

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 5242 /STC-QLĐTNN

Quảng Ngãi, ngày 22 tháng 6 năm 2026

V/v góp ý hồ sơ đề nghị gia hạn
thời gian sử dụng đất để thực hiện
khai thác khoáng sản làm vật liệu
xây dựng thông thường bằng
phương pháp lộ thiên tại mỏ đá
Trì Bình, xã Bình Nguyên, huyện
Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (nay
là xã Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi)

Kính gửi: UBND xã Bình Sơn.

Sở Tài chính nhận được đề nghị của UBND xã Bình Sơn tại Công văn số 1562/UBND-KT ngày 17/6/2026 về việc lấy ý kiến liên quan đến hồ sơ đề nghị gia hạn thời gian sử dụng đất để thực hiện khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường bằng phương pháp lộ thiên tại mỏ đá Trì Bình, xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (nay là xã Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi); sau khi rà soát, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

1. Thông tin pháp lý liên quan

Ngày 25/7/2016, UBND tỉnh ban hành Giấy phép khai thác khoáng sản gia hạn số 52/GP-UBND; theo đó, cho phép Công ty TNHH MTV Thương mại và Đầu tư An Phú Vinh Quảng Ngãi được khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường bằng phương pháp lộ thiên tại mỏ đá Trì Bình, xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (nay là xã Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi).

Ngày 08/8/2016, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 388/QĐ-UBND về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần 20/7 cho Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Đầu tư An Phú Vinh Quảng Ngãi - thuê đất tại xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (nay là xã Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi); thời gian thuê đất: Kể từ 07/7/2016 (Ngày lập hợp đồng chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản mỏ đá Trì Bình) đến ngày 07/9/2026 (Thời gian thuê đất còn lại của Công ty cổ phần 20/7 theo Quyết định số 169/QĐ-UBND ngày 28/01/2008 của UBND tỉnh).

Ngày 07/10/2022, UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác khoáng sản số 63/GP-UBND; theo đó, cho phép Công ty TNHH MTV Thương mại và Đầu tư An Phú Vinh Quảng Ngãi được khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường bằng phương pháp lộ thiên tại mỏ đá Trì Bình, xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (nay là xã Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi), thời hạn khai thác: 25 năm, kể từ ngày cấp giấy phép.

Như vậy, công trình này được thực hiện theo quy định của pháp luật về địa chất, khoáng sản và pháp luật khác có liên quan, không thực hiện chấp thuận

chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư. Do vậy, đề nghị UBND xã Bình Sơn tham vấn ý kiến Sở chuyên ngành để thực hiện đảm bảo quy định.

2. Công ty TNHH MTV Thương mại và Đầu tư An Phú Vinh Quảng Ngãi có đơn đề nghị gia hạn thời gian sử dụng đất để thực hiện khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường bằng phương pháp lộ thiên tại mỏ đá Trì Bình, xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (nay là xã Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi) theo Giấy phép khai thác khoáng sản đã được UBND tỉnh cấp, nội dung này được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai, khoáng sản và pháp luật khác có liên quan. Do vậy, đề nghị UBND xã Bình Sơn rà soát, tham vấn ý kiến của cơ quan, đơn vị liên quan, căn cứ quy định pháp luật về đất đai, khoáng sản và pháp luật khác có liên quan để giải quyết đề nghị của Doanh nghiệp đảm bảo quy định.

Sở Tài chính kính phúc đáp UBND xã Bình Sơn./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGD Sở (đ/c Thạnh);
- Lưu VT, QLĐNNNS_(avt194-26).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Đức Thạnh