

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc ủy quyền xác nhận điều kiện đảm bảo cấp, thoát nước  
đối với việc thực hiện thủ tục tách, hợp thửa đất trên địa bàn huyện**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 26/9/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 45/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố thuộc thành phố trực thuộc trung ương;*

*Căn cứ Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 37/TTr-KTHTĐT ngày 14/5/2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ủy quyền cho Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện xác nhận thông tin về điều kiện đảm bảo cấp, thoát nước khi thực hiện thủ tục tách, hợp thửa đất thuộc thẩm quyền của UBND huyện Bình Sơn theo điểm a, khoản 2 Điều 9 Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 34/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi để nâng cao hiệu quả giải quyết thủ tục hành chính.

Thời hạn ủy quyền: Từ ngày Quyết định này có hiệu lực cho đến khi thay đổi hoặc chấm dứt thẩm quyền và chức năng, nhiệm vụ của UBND huyện.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

1. Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện chịu trách nhiệm trước UBND huyện và pháp luật về việc thực hiện nội dung ủy quyền; định kỳ hàng

tháng báo cáo kết quả thực hiện nội dung uỷ quyền cho UBND huyện.

2. Văn phòng đăng ký đất đai – Chi nhánh huyện, Phòng Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, thị trấn có trách nhiệm phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện thực hiện nội dung Điều 1 Quyết định này trong thời hạn giải quyết thủ tục hành chính.

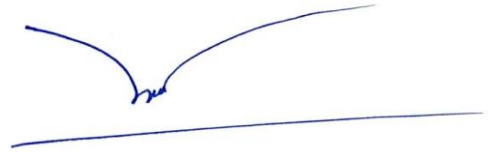
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND huyện.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Trưởng các Phòng: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Nông nghiệp và Môi trường, Nội vụ, Giám đốc Chi nhánh Bình Sơn – Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, UBND các xã, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Sở NN&MT;
- TT. Huyện ủy;
- TT. HĐND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi;
- VP:HĐND&UBND huyện: C, PCVP, CVNV;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Ngọc Trân**