

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 244 /UBND-TCD
V/v thông tin tình hình, tiến độ
xử lý, giải quyết theo nội dung
phản ánh, kiến nghị của ông
Nguyễn Hữu Phước

Bình Sơn, ngày 23 tháng 01 năm 2025

Kính gửi: Ông Nguyễn Hữu Phước
Địa chỉ: Ấp Phú Quý, xã Hòa Hiệp, huyện Xuyên Mộc,
tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (số điện thoại liên hệ 0774124413)

Tại buổi tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND huyện vào ngày 12/11/2024, ông Nguyễn Hữu Phước, ở Ấp Phú Quý, xã Hòa Hiệp, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, **có nội dung:** Kiến nghị, yêu cầu giải quyết, xử lý việc ông Nguyễn Hiệp có hành vi lấn chiếm đất, xây dựng trái phép; vụ việc đã được công dân kiến nghị nhiều lần nhưng chính quyền chưa giải quyết dứt điểm. Nay đề nghị cấp có thẩm quyền sớm giải quyết.

Qua xem xét nội dung kiến nghị của công dân và theo kết quả rà soát hồ sơ, đề xuất của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Công văn số 100/KTHT ngày 22/01/2025; Chủ tịch UBND huyện thông tin cho công dân như sau:

1. Kết quả xác định hành vi vi phạm hành chính do Chủ tịch UBND xã Bình Nguyên lập như sau:

- Ngày 12/6/2018, tại thửa đất số 883, tờ bản đồ số 34, xã Bình Nguyên, ông Nguyễn Hiệp xây dựng lại nhà có chiếm đất hành lang giao thông đường bộ. Tổng diện tích xây dựng vi phạm hành lang đường bộ 26,05m²; có cạnh phía Đông tiếp giáp với Quốc lộ 1A, cạnh phía Tây giáp thửa đất số 883 (nhà của ông Nguyễn Hiệp) cạnh phía Nam giáp nhà bà Nguyễn Thị Sính, cạnh phía Bắc giáp đất còn lại của thửa đất 883, tờ bản đồ số 34.

+ Kích thước sàn tầng 1: phía Đông có cạnh dài 11,8m; phía Tây có cạnh dài 11,9m, phía Nam có cạnh dài 3,016m, phía Bắc có cạnh dài 0,925m; quy mô xây dựng: nền lát gạch granit; có 04 trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch, sàn bê tông cốt thép; tường rào có 01 trụ bê tông; bờ rào sắt, nền lát gạch bê tông xi măng, tổng diện tích vi phạm tầng 1 là 26,05m².

+ Kích thước sàn tầng 2: phía Đông có cạnh dài 11,9m; phía Tây có cạnh dài 11,9m, phía Nam có cạnh dài 2,36m, phía Bắc có cạnh dài 1,818m; quy mô xây dựng: nền lát gạch granit; có 03 trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch, sàn bê tông cốt thép; mái bê tông cốt thép, tổng diện tích vi phạm tầng 2 là 24,3m².

+ Kích thước sàn tầng mái: phía Đông có cạnh dài 6,845m; phía Tây có cạnh dài 6,845m, phía Nam có cạnh dài 2,316m, phía Bắc có cạnh dài 1,8m; quy mô xây dựng: sàn bê tông cốt thép; mái lợp tole kẽm, xà gồ sắt, tổng diện tích vi phạm tầng mái là 14,1m².

Tuy nhiên, trong quá trình kiểm tra, rà soát hồ sơ do UBND xã Bình Nguyên xác lập xét thấy cần phải xác minh, làm rõ một số nội dung, nên cơ quan chuyên môn được giao nhiệm vụ chưa có đủ cơ sở để tham mưu Chủ tịch UBND huyện ban hành Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Nguyễn Hiệp theo đúng quy định.

- Ngày 09/01/2025, Chủ tịch UBND huyện ban hành Công văn số 65/UBND giao Chủ tịch UBND xã Bình Nguyên xác minh tình tiết, làm rõ vụ việc vi phạm hành chính của ông Nguyễn Hiệp; đồng thời chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tư pháp kiểm tra, hướng dẫn Chủ tịch UBND xã Bình Nguyên hoàn thiện hồ sơ để tham mưu Chủ tịch UBND huyện ban hành Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Nguyễn Hiệp theo đúng quy định.

Sau khi hoàn thiện hồ sơ, Chủ tịch UBND huyện sẽ xử lý hành vi vi phạm hành chính của ông Nguyễn Hiệp đảm bảo đúng quy định pháp luật và tiếp tục thông tin cho công dân được biết.

Nay, Chủ tịch UBND huyện thông tin để ông Nguyễn Hữu Phước được biết, chia sẻ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện và chờ kết quả giải quyết của cơ quan có thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện ủy; TT HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị: Thanh tra huyện; KT&HT; TN&MT; Tư pháp;
- UBND xã Bình Nguyên;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử;
- Lưu: VT, TCD.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Trân

