

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-VP

Bình Sơn, ngày tháng năm 2025

V/v chỉ đạo triển khai thực hiện các ý kiến chỉ đạo UBND tỉnh, Huyện uỷ liên quan đến công tác GPMB thực hiện dự án dự án Nhà máy Bột - Giấy VNT19

Kính gửi:

- BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- Các cơ quan, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng; Tư pháp;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN huyện và các tổ chức chính trị - xã hội huyện;
- Đảng uỷ và UBND các xã: Bình Phước, Bình Trị;
- Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19.

Thực hiện Thông báo số 16/TB-UBND ngày 13/01/2025 của UBND tỉnh về kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe và cho ý kiến về các nội dung liên quan đến dự án Nhà máy Bột - Giấy VNT19 của Công ty Cổ phần Bột - Giấy VNT19 và Công văn số 3032-CV/HU ngày 22/01/2025 của Ban Thường vụ Huyện uỷ về việc triển khai thực hiện Thông báo số 1608-TB/TU ngày 17/01/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ và một số nội dung liên quan đến các dự án trọng điểm trên địa bàn huyện;

Để triển khai thực hiện có hiệu quả ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh và Ban Thường vụ Huyện uỷ liên quan đến giải quyết các tồn tại, vướng mắc trong công tác GPMB đối với phần diện tích còn lại thuộc dự án trên; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đối với các nội dung tồn tại, vướng mắc thuộc dự án:

- Nội dung này, đã được UBND huyện tổ chức họp trực báo và ban hành Thông báo số 236/TB-UBND ngày 13/7/2024 chỉ đạo, giao nhiệm vụ cụ thể cho UBND xã Bình Phước, Bình Trị, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Phòng Tài nguyên và Môi trường, chủ đầu tư,...; do đó, yêu cầu các cơ quan, đơn vị chủ động rà soát lại các nội dung vướng mắc và căn cứ theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương thực hiện nhằm hoàn thành công tác GPMB, không tiếp tục chậm trễ thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện.

- Riêng đối với phần diện tích 7,63ha (*chủ đầu tư đã san gạt hiện nay không còn nguyên trạng và ranh giới thửa đất*): Đề nghị Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với chủ đầu tư và chính quyền địa phương tháo gỡ vướng mắc để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo, vừa đảm bảo tính pháp lý và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

- Yêu cầu các cơ quan, đơn vị: Tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường (*Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, UBND các xã Bình Phước, Bình Trị, chủ đầu tư,...*) theo chức năng, nhiệm vụ chủ động rà soát các nội dung các nội dung công việc còn tồn tại, vướng mắc thuộc thẩm quyền của đơn vị, địa phương để chủ động lập kế hoạch thực hiện cụ thể, gắn với các mốc thời gian hoàn thành; hàng tuần, tổ chức trực báo, giao ban tiến độ để kiểm tra, đôn đốc các đơn vị có liên quan thực hiện công tác bồi thường, GPMB theo quy định.

2. Yêu cầu UBND các xã Bình Trị, Bình Phước:

- Tăng cường, nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, vận động giải thích cho người dân vùng Dự án nắm rõ thông tin, quy định pháp luật để chấp hành chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước; tạo sự đồng thuận của người dân trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, GPMB của Dự án, đặc biệt là hạng mục tuyến ống thoát nước thải sau xử lý và phần diện tích đất còn lại.

- Giao UBND xã Bình Trị tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ thuộc thẩm quyền (*thông báo thu hồi đất, xác định loại đất, thẩm định bản đồ,...*) và các nhiệm vụ được Chủ tịch UBND huyện giao tại Công văn số 02/UBND-VP ngày 06/01/2025.

3. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Nghiên cứu nội dung Công văn số 1557/CV-VNT19 ngày 24/12/2024 của Công ty Cổ phần Bột – Giấy VNT 19 về việc đăng ký Kế hoạch, tiến độ thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ, GPMB để giao đất cho thuê đất để thực hiện xây dựng Nhà máy Bột – Giấy VNT19; trên cơ sở đó, khẩn trương rà soát, tham mưu UBND huyện có ý kiến phúc đáp theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5432/STNMT-QLĐĐ ngày 07/11/2024 đối với phần diện tích 16,27ha.

- Chủ trì, phối hợp với Tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường của dự án, Phòng Tư pháp, Thanh tra huyện, UBND các xã Bình Trị, Bình Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiên cứu, tham mưu cho UBND huyện đề xuất Ban Thường vụ Huyện ủy các nhóm giải pháp căn cơ nhằm tập trung chỉ đạo hệ thống chính trị từ huyện đến cơ sở vào cuộc, giải quyết dứt điểm các vướng mắc, điểm nghẽn đảm bảo quyền lợi cho người dân và doanh nghiệp theo quy định của pháp

luật và nội dung chỉ đạo tại Công văn số 3032-CV/HU ngày 22/01/2025 của Ban Thường vụ Huyện uỷ.

4. Đề nghị Đảng uỷ các xã Bình Phước, Bình Trị:

Tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo UBND các xã, UBMTTQVN xã và các tổ chức chính trị - xã hội cùng cấp tích cực vào cuộc, tăng cường công tác tuyên truyền, giải thích pháp luật và vận động đối với những trường hợp bị ảnh hưởng trực tiếp bởi việc bồi thường, giải phóng mặt bằng để xây dựng dự án (*đặc biệt là hạng mục tuyến ống thoát nước thải sau xử lý và phần diện tích đất còn lại*) hiểu đúng và chấp hành chủ trương, chính sách của Đảng và pháp luật của Nhà nước nhằm tạo sự đồng thuận của người dân và đẩy nhanh tiến độ thực hiện đảm bảo quy định và thời hạn theo yêu cầu cấp trên.

5. Đề nghị Ủy ban MTTQVN huyện và các tổ chức chính trị - xã hội cùng cấp (*Hội Liên hiệp phụ nữ, Hội Nông dân, ...*): Quan tâm, định hướng, hỗ trợ Ủy ban MTTQVN và các tổ chức chính trị - xã hội của các xã Bình Trị, Bình Phước trong quá trình tuyên truyền, vận động người dân trong vùng dự án phối hợp, đồng thuận bàn giao mặt bằng thực hiện dự án theo chủ trương của Đảng và pháp luật của Nhà nước.

6. Đề nghị BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi: Tích cực phối hợp cùng với UBND huyện và UBND các xã Bình Trị, Bình Phước trong quá trình giải quyết các tồn tại, vướng mắc thuộc dự án đảm bảo quy định.

7. Trách nhiệm của nhà đầu tư

Đề nghị chủ đầu tư tích cực phối hợp với UBND huyện, các cơ quan, đơn vị và địa phương trong quá trình rà soát, phân loại và giải quyết các nội dung tồn tại, vướng mắc, đặc biệt là trong công tác tuyên truyền, giải thích pháp luật cho người dân hiểu, chấp hành chủ trương, chính sách của Đảng và pháp luật của Nhà nước trong việc triển khai thực hiện dự án, nhất là hạng mục tuyến ống thoát nước thải sau xử lý; tiếp tục quan tâm, giải quyết các vấn đề an sinh xã hội và kiến nghị chính đáng của người dân trong vùng dự án; đồng thời, hoàn thiện các thủ tục pháp lý đối với các nội dung chưa đầy đủ theo quy định.

8. Về chế độ thông tin, báo cáo định kỳ (*theo chỉ đạo của Thường trực Huyện uỷ tại Thông báo số 1658-TB/HU ngày 20/01/2025 báo cáo định kỳ 02 tuần/lần*):

- Giao Trung tâm PTQĐ huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (*các Tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường*) định kỳ 2 tuần/lần rà soát, báo cáo tiến độ và kết quả thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và GPMB dự án cho UBND huyện (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*).

- Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổng hợp, rà soát các nhiệm vụ theo thẩm quyền và tham mưu cho UBND huyện báo cáo cho Thường trực Huyện uỷ theo quy định.

9. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao tại văn bản này **trong tháng 02/2025** để theo dõi, chỉ đạo.

10. Giao Văn phòng HĐND&UBND huyện:

Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ được giao của các cơ quan, đơn vị tại văn bản này; đồng thời, sắp xếp, bố trí lịch họp trực báo tiến độ công tác GPMB dự án khi đủ điều kiện.

Đề nghị Ban Quản lý Khu Kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi và chủ đầu tư quan tâm, phối hợp; đồng thời, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị khẩn trương, nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- TT Huyện uỷ (báo cáo);
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND huyện: C, PCVP, CV TNMT; Website;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ung Đình Hiền