

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TCD
V/v xử lý đơn của ông Nguyễn
Hòa, ở thôn Mỹ Tân, xã Bình
Chánh

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND xã Bình Chánh;
- Ông Nguyễn Hòa, ở thôn Mỹ Tân, xã Bình Chánh (số điện thoại liên hệ: 0967445379).

UBND huyện tiếp tục nhận Đơn ghi ngày 29/11/2024 của ông Nguyễn Hòa, ở thôn Mỹ Tân, xã Bình Chánh, **có nội dung:** Kiến nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp; yêu cầu cung cấp trích lục thửa đất và giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình Ông (Hòa) với gia đình ông Nguyễn Minh tại thửa đất số 39, tờ bản đồ số 87, diện tích: 433.1m², ở xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn (nội dung cụ thể có đơn gửi kèm).

Qua xem xét nội dung đơn và kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ cho thấy: Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện (tại Công văn số 3223/UBND-TCD ngày 26/9/2024), UBND xã Bình Chánh đã có các Báo cáo số 499/BC-UBND ngày 25/10/2024 và Báo cáo số 554/BC-UBND ngày 24/11/2024 về tiến độ thực hiện nhưng vẫn chưa được giải quyết dứt điểm vụ việc vì nguyên nhân là do ông Nguyễn Hoà vắng mặt không rõ lý do hoặc nếu có mặt thì không phối hợp trong quá trình giải quyết vụ việc. Do đó, vụ việc vẫn thuộc trách nhiệm, thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND xã Bình Chánh.

Để giải quyết nội dung yêu cầu, kiến nghị của công dân đảm bảo quy định pháp luật, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND xã Bình Chánh tổ chức làm việc với công dân để làm rõ nội dung yêu cầu, kiến nghị của công dân và xác định hành lang pháp lý giải quyết vụ việc (tổ chức hoà giải nếu công dân tranh chấp đất đai, kiểm tra lại việc đề nghị cấp GCN QSDĐ nếu công dân kiến nghị thu hồi GCN QSDĐ, ...); trên cơ sở đó, kiểm tra hồ sơ vụ việc và đối chiếu quy định pháp luật để xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo thẩm quyền; đồng thời, ban hành văn bản hướng dẫn, trả lời cho công dân biết, thực hiện theo quy định của pháp luật và báo cáo kết quả cho UBND huyện trong tháng 01/2025.

2. Đề nghị ông Nguyễn Hòa có trách nhiệm phối hợp làm việc, cung cấp thông tin, chứng cứ cho UBND xã Bình Chánh và cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình xem xét giải quyết vụ việc đảm bảo quy định pháp luật.

Yêu cầu Chủ tịch UBND xã Bình Chánh triển khai thực hiện và ông Nguyễn Hòa phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện uỷ; TT HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, NC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Tôn Phương Thảo