

UBND HUYỆN BÌNH SƠN
THANH TRA HUYỆN

PHỤ LỤC 02

DANH SÁCH XÂY DỰNG NHÀ TRÁI PHÉP

(Kèm theo Kết luận số 33/KL-TTH ngày 12/12/2023 của Chánh Thanh tra huyện)

T T	Tổ chức, cá nhân vi phạm	Thông tin về thửa đất, (diện tích vi phạm)	Hành vi vi phạm	Thời điểm vi phạm	Thời điểm phát hiện (nguồn tin báo)	Áp dụng biện pháp ngăn chặn	Biên bản vi phạm hành chính	Vụ việc vượt thẩm quyền báo cáo chuyển cấp trên	Quyết định xử phạt hành chính	Chấp hành QĐ xử phạt và việc xử lý tiếp theo	Việc sử dụng đất sau khi có Quyết định xử phạt	Nhu cầu đất ở của người vi phạm
1	Huỳnh Văn Thịnh (Nguyễn Thị Nguyệt), Thôn An Cường, xã Bình Hải	Thửa 98, tờ bản đồ số 56, loại đất BHK, diện tích 1277m ² (diện tích vi phạm 91.8m ²)	sử dụng đất sai mục đích quy định tại điểm a, khoản 2, điều 11, NĐ 91/2019 (xây dựng nhà trái phép, móng đá đen tường xây gạch)	7 giờ ngày 15/6/2022	10/8/2022, do trưởng thôn báo cáo	Không	11/8/2022	Tờ trình số 106/TTr-UBND ngày 12/8/2022 kèm theo hồ sơ	Số 1616/QĐ-XPHC ngày 22/8/2022 của Chủ tịch UBND huyện	Đã nộp tiền phạt, chưa nộp khoản thu lợi bất hợp pháp chưa tháo dỡ công trình để trả lại hiện trạng đất ban đầu. Tiếp tục xây dựng hiện nay công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng	Sau khi có Quyết định xử phạt của UBND huyện vẫn tiếp tục xây dựng hoàn thiện ngôi nhà, tường rào, công ngõ, sân và đưa vào sử dụng với mục đích để ở cho đến nay	Đã có nhà ở tại thửa đất số 67 tờ bản đồ 99 nhưng hiện nay đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Thanh Thu ở tỉnh Quảng Nam.
2	Bùi Tấn Oanh, Thôn An Cường, xã Bình Hải	Thửa 102, tờ bản đồ số 56, loại đất BHK, diện tích 1181m ² (diện tích vi phạm 122m ²)	sử dụng đất sai mục đích quy định tại điểm a, khoản 2, điều 11, NĐ 91/2019 (xây dựng nhà trái phép, móng đá đen tường xây gạch)	7 giờ ngày 10/6/2022	16/8/2022, do trưởng thôn báo cáo	không	17/8/2022	Tờ trình số 114/TTr-UBND ngày 31/8/2022 kèm theo hồ sơ	Số 1886/QĐ-XPHC ngày 12/9/2022 của Chủ tịch UBND huyện	Đã nộp tiền phạt và khoản thu lợi bất hợp pháp, chưa tháo dỡ công trình để trả lại hiện trạng đất ban đầu. Tiếp tục xây dựng hiện nay công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng	Sau khi có Quyết định xử phạt của UBND huyện vẫn tiếp tục xây dựng hoàn thiện ngôi nhà, tường rào, công ngõ, sân và đưa vào sử dụng với mục đích để ở cho đến nay	Trước khi làm nhà ở tại vị trí này vợ chồng ông sinh sống tại Huyện Tam Quang tỉnh Bình Định.

UBND HUYỆN BÌNH SƠN
THANH TRA HUYỆN

PHỤ LỤC 02

DANH SÁCH XÂY DỰNG NHÀ TRÁI PHÉP

(Kèm theo Kết luận số 33/KL-TTH ngày 12/12/2023 của Chánh Thanh tra huyện)

3	Phạm Anh, Thôn An Cường, xã Bình Hải	Thửa 140, tờ bản đồ số 56, loại đất BHK, diện tích 1503m ² (diện tích vi phạm 115.5m ²)	sử dụng đất sai mục đích quy định tại điểm a, khoản 2, điều 11, NĐ 91/2019 (xây dựng nhà trái phép, móng đá đen tường xây gạch)	7 giờ 30 phút ngày 15/7/2022	10/8/2022, do trưởng thôn báo cáo	không	11/8/2022	Tờ trình số 105/TTr-UBND ngày 12/8/2022 kèm theo hồ sơ	Số 1617/QĐ-XPHC ngày 22/8/2022 của Chủ tịch UBND huyện	Đã nộp tiền phạt, chưa nộp khoản thu lợi bất hợp pháp chưa tháo dỡ công trình để trả lại hiện trạng đất ban đầu. Tiếp tục xây dựng hiện nay công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng	Sau khi có Quyết định xử phạt của UBND huyện vẫn tiếp tục xây dựng hoàn thiện ngôi nhà, tường rào, cổng ngõ, sân, mái hiên và đưa vào sử dụng với mục đích để ở cho đến nay	Có nhà ở tại thửa đất số 6 tờ bản đồ số 98 xã Bình Hải
4	Nguyễn Trọng Gàn, thôn Thanh Thủy xã Bình Hải	Thửa 41, tờ bản đồ số 22, loại đất BHK, diện tích 669m ² (diện tích vi phạm 56.25m ²)	sử dụng đất sai mục đích quy định tại điểm a, khoản 2, điều 11, NĐ 91/2019 (xây dựng nhà trái phép, móng đá đen tường xây gạch)	7 giờ ngày 28/6/2022	6/7/2022, do trưởng thôn báo cáo	không	7/7/2022	Tờ trình số 93/TTr-UBND ngày 8/7/2022 kèm theo hồ sơ	Số 1158/QĐ-XPHC ngày 14/7/2022 của Chủ tịch UBND huyện	Đã nộp tiền phạt và khoản thu lợi bất hợp pháp, chưa tháo dỡ công trình để trả lại hiện trạng đất ban đầu, xã có báo cáo đề nghị huyện cưỡng chế tại công văn số 257/UBND ngày 02/8/2022. Đến nay công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng	Sau khi có Quyết định xử phạt của UBND huyện vẫn tiếp tục xây dựng hoàn thiện ngôi nhà, tường rào, cổng ngõ, sân và đưa vào sử dụng với mục đích để ở cho đến nay	Có nhà ở tại tổ dân phố 5 thị trấn Châu ô

UBND HUYỆN BÌNH SƠN
THANH TRA HUYỆN

PHỤ LỤC 02

DANH SÁCH XÂY DỰNG NHÀ TRÁI PHÉP

(Kèm theo Kết luận số 33/KL-TTH ngày 12/12/2023 của Chánh Thanh tra huyện)

5	Huỳnh Thị Hòa, Thôn An Cường, xã Bình Hải	Thửa 368, tờ bản đồ số 57, loại đất BHK, diện tích 488m ² (diện tích vi phạm 91.65m ²)	sử dụng đất sai mục đích quy định tại điểm a, khoản 2, điều 11, NĐ 91/2019 (xây dựng nhà trái phép, móng đá đen tường xây gạch)	10 giờ ngày 26/12/2022	26/12/2022, do trưởng thôn báo cáo	không	26/12/2022	Tờ trình số 173/TTr-UBND ngày 26/12/2022	Số 61/QĐ-XPHC ngày 16/01/2023 của Chủ tịch UBND huyện	Đã nộp tiền phạt và khoản thu lợi bất hợp pháp, chưa tháo dỡ công trình để trả lại hiện trạng đất ban đầu. Công trình chưa được tháo dỡ còn nguyên hiện trạng cũ, không xây dựng mới so với biên bản ban đầu	Sau khi có Quyết định xử phạt của UBND huyện bà không xây dựng công trình trên đất. Nhưng chưa trả lại hiện trạng đất như ban đầu	Có nhà ở tại thửa đất số 8 tờ bản đồ 94 xã Bình Hải
6	Nguyễn Thông, Thôn An Cường, xã Bình Hải	Thửa 83, tờ bản đồ số 61, loại đất BHK, diện tích 1509m ² (diện tích vi phạm 196.56m ²)	sử dụng đất sai mục đích quy định tại điểm a, khoản 2, điều 11, NĐ 91/2019 (xây dựng nhà trái phép, móng đá đen tường xây gạch)	14 giờ 30 phút ngày 26/12/2022	26/12/2022, do trưởng thôn báo cáo	không	26/12/2022	Tờ trình số 01/TTr-UBND ngày 04/01/2023 kèm theo hồ sơ	Số 01/QĐ-XPHC ngày 16/01/2023 của Chủ tịch UBND huyện	Đã nộp tiền phạt và khoản thu lợi bất hợp pháp, chưa tháo dỡ công trình để trả lại hiện trạng đất ban đầu. Tiếp tục xây dựng hiện nay công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng	Sau khi có Quyết định xử phạt của UBND huyện vẫn tiếp tục xây dựng hoàn thiện ngôi nhà, tường rào, cổng ngõ, sân và đưa vào sử dụng với mục đích để ở cho đến nay	Có nhà ở tại thửa đất số 7 tờ bản đồ số 94 xã Bình Hải
7	Đỗ Văn Anh, thôn Phước Thiện xã Bình Hải	Thửa 7, tờ bản đồ số 10, loại đất BHK, diện tích 1877m ²	sử dụng đất sai mục đích quy định tại điểm a, khoản 2,	7 giờ 00 phút ngày 29/9/2022	28/10/2022 Ban Quản lý Khu kinh tế Dung	không	9/11/2022	Tờ trình số 91/TTr ngày 29/6/2022; Tờ	Số 995/QĐ-KPHQ ngày 22/6/2023 của	Đã nộp khoản thu lợi bất hợp pháp, chưa tháo dỡ công trình để trả lại hiện trạng đất ban	Sau khi có Quyết định xử phạt của UBND huyện vẫn tiếp tục xây dựng	Đã có nhà ở tại thửa đất số 131 tờ bản đồ số 83 nhưng hiện

UBND HUYỆN BÌNH SƠN
THANH TRA HUYỆN

PHỤ LỤC 02

DANH SÁCH XÂY DỰNG NHÀ TRÁI PHÉP

(Kèm theo Kết luận số 33/KL-TTH ngày 12/12/2023 của Chánh Thanh tra huyện)

		(diện tích vi phạm 216.075m ²)	điều 11, NĐ 91/2019 (xây dựng nhà trái phép, móng đá đen tường xây gạch)		Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi báo tin			trình số 156/TTr ngày 2/12/20 22; Tờ trình số 160/TTr ngày 7/12/20 22;	Chủ tịch UBND huyện	đầu. Tiếp tục xây dựng hiện nay công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng	hoàn thiện ngôi nhà, tường rào, cổng ngõ, sân và đưa vào sử dụng với mục đích để ở cho đến nay	nay đã chuyên nhượng cho người khác
8	Vũ Nhật Hùng, thôn Vạn Tường xã Bình Hải	Thửa 210, tờ bản đồ số 44, loại đất BHK, diện tích 985m ² (diện tích vi phạm 57.75m ²)	sử dụng đất sai mục đích quy định tại điểm a, khoản 2, điều 11, NĐ 91/2019 (xây dựng nhà trái phép, móng đá đen tường xây gạch)	10 giờ 00 phút ngày 29/6/2 022	29/6/202 2 được tin báo của bà Vũ Thị Minh Toàn	không	29/6/2022	Tờ trình số 91/TTr ngày 29/6/20 22 ; Tờ trình số 113/TTr ngày 17/8/20 22; Tờ trình số 140/TTr ngày 26/10/2 022 ; kèm theo hồ sơ	Số 1000/Q Đ- KPHQ ngày 26/6/20 22 của Chủ tịch UBND huyện	Chưa nộp khoản thu lợi bất hợp pháp Chưa tháo dỡ công trình để trả lại hiện trạng đất ban đất.	Công trình đã hoàn thiện trước khi ban hành Quyết định, công dân không nhận Quyết định buộc khắc phục hậu quả của chủ tịch UBND huyện	Hiện có nhà ở tại tỉnh Đắk Nông, không Hùng không có sinh sống tại xã Bình Hải