

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

Số: /UBND-NC

V/v thông tin, trả lời
nội dung đơn ghi ngày
24/4/2024 của ông Nguyễn
Tuấn Hùng, ở thôn Đông
Lỗ, xã Bình Thuận

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Ông Nguyễn Tuấn Hùng, ở thôn Đông Lỗ, xã Bình
Thuận, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (số điện
thoại: 0867.64.80.76)

Qua xem xét đơn ghi ngày 24/4/2024 của ông Nguyễn Tuấn Hùng về việc
đề nghị UBND huyện xem xét, giao 02 lô đất ở có thu tiền sử dụng đất (*thuộc
quỹ đất 10%*) cho các con của Ông là Nguyễn Công Hoà và Nguyễn Công
Thuận; ý kiến đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số
661/TNMT ngày 17/6/2024 và căn cứ quy định pháp luật; Chủ tịch UBND
huyện thông tin, trả lời nội dung đơn cho ông Nguyễn Tuấn Hùng như sau:

Theo hồ sơ do UBND xã Bình Thuận gửi kèm theo Công văn số
525/UBND ngày 25/8/2023 về việc đề nghị xét giao đất có thu tiền sử dụng đất
theo Điều 118 Luật đất đai 2013 đối với 56 hộ dân bị ảnh hưởng dự án Khu liên
hợp sản xuất gang thép Hoà Phát Dung Quất 2 – Khu 115ha, xã Bình Thuận,
huyện Bình Sơn thể hiện:

- Ông Nguyễn Công Hoà tách hộ khẩu riêng vào ngày 10/9/2018 và ông
Nguyễn Công Thuận tách hộ khẩu riêng ngày 25/9/2018, sau thời điểm UBND
huyện ban hành Thông báo thu hồi đất tổng thể (*Thông báo số 1022/TB-UBND
ngày 17/8/2018 của UBND huyện*).

- Mặt khác, ông Nguyễn Công Hoà và ông Nguyễn Công Thuận làm nhà
ở trên đất của cha ruột là ông Nguyễn Tuấn Hùng, tại thửa đất số 148, tờ bản đồ
số 50, tại Khu dân cư Đồng Rươn, xã Bình Thuận; hiện nay, hộ ông Nguyễn
Tuấn Hùng đã được bồi thường 01 (một) lô đất tái định cư diện tích 200m² (*tại
Quyết định số 1001/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của UBND huyện*) và 01 (một)
lô đất nhiều thế hệ cho con ruột là hộ bà Nguyễn Thị Hạp với diện tích 150m²
(*tại Quyết định số 1000/QĐ-UBND ngày 26/4/2024 của UBND huyện*).

Như vậy, Nhà nước thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Tuấn Hùng có diện
tích 300m² đất ở và đã bồi thường, giao cho hộ gia đình Ông tổng diện tích

350m² đất ở là đảm bảo quyền lợi theo đúng quy định pháp luật. Do đó, nay ông Nguyễn Tuấn Hùng yêu cầu giao thêm 02 lô đất ở có thu tiền sử dụng đất cho các con của Ông là ông Nguyễn Công Hoà và ông Nguyễn Công Thuận là không có cơ sở để xem xét.

Chủ tịch UBND huyện thông tin, trả lời nội dung đơn nêu trên để ông Nguyễn Tuấn Hùng được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Bình Thuận;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- VPHĐND&UBND: C, PCVP, CVTNMT, NC;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ung Đình Hiền