

Số: /UBND
V/v chỉ đạo sau kiểm điểm

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bình Sơn
- Chủ tịch UBND các xã: Bình Châu, Bình Hiệp, Bình Trị, Bình Long, Bình Hải, Bình Tân Phú, Bình Khương.

Qua xem xét ý kiến đề xuất của Phòng Nội vụ tại Báo cáo số 47/BC-PNV ngày 02/5/2024 báo cáo kết quả kiểm điểm trách nhiệm của người đứng đầu, cấp phó của người đứng đầu của các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan đến tình trạng chậm trễ trong phối hợp giải quyết TTHC lĩnh vực đất đai của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Các khuyết điểm, vi phạm:

- Chưa thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 4020/UBND-TTHC ngày 18/8/2023 về việc nghiêm túc thực hiện quy định về thời gian, trình tự thực hiện giải quyết TTHC trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh; thiếu cương quyết trong xử lý trách nhiệm công chức, nhất là công chức địa chính thường xuyên để xảy ra tình trạng chậm trễ kéo dài trong phối hợp giải quyết hồ sơ đất đai của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn

- Chậm phối hợp giải quyết hồ sơ đất đai thực hiện xử lý ngay những hồ sơ trễ hạn đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thống kê tại Báo cáo số 67/BC-STNMT ngày 15/3/2024.

2. Nguyên nhân dẫn đến những khuyết điểm, vi phạm:

a. Về khách quan:

Số lượng hồ sơ phát sinh hằng ngày quá nhiều, phức tạp, hồ sơ tồn đọng qua nhiều năm rất khó sưu tra. Mặt khác, việc kê khai đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất qua nhiều thời kỳ vì vậy tồn rất nhiều thời gian để tra cứu hồ sơ và giải quyết; công chức chuyên môn rất nhiều việc ...

Hồ sơ bản đồ địa chính qua các năm chưa được chỉnh lý đồng bộ gây khó khăn cho việc xác định thửa đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn.

b. Về chủ quan: Có chỉ đạo nhưng chưa kiểm tra, đôn đốc quá trình thực thi nhiệm vụ của công chức, viên chức chuyên môn dẫn đến vi phạm, khuyết điểm nêu trên.

3. Phê bình nghiêm túc đối với ông Nguyễn Minh Hoàng, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Ông Nguyễn Hồng Vân, Phó phòng Tài nguyên và Môi trường; ông Võ Quang Thao, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;

ông Nguyễn Sấn, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; ông Võ Thanh Tuấn, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; ông Phùng Bá Vương, Chủ tịch UBND xã Bình Châu; ông Nguyễn Quốc Vương, Chủ tịch UBND xã Bình Tân Phú; ông Nguyễn Xuân Hiền, Chủ tịch UBND xã Bình Hiệp; ông Nguyễn Văn Quân, Chủ tịch UBND xã Bình Long; ông Ngô Văn Thịnh, Chủ tịch UBND xã Bình Hải; ông Bùi Trọng, Chủ tịch UBND xã Bình Trị; ông Phạm Trung Quyết, Chủ tịch UBND xã Bình Khương. Đề nghị rút kinh nghiệm sâu sắc, xem đây là bài học kinh nghiệm của bản thân liên quan đến trách nhiệm là người đứng đầu, cấp phó của người đứng đầu cơ quan, đơn vị, địa phương trong quá trình thực hiện nhiệm vụ quản lý, điều hành.

4. Chỉ đạo khắc phục sau kiểm điểm

- Đề nghị Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Chủ tịch UBND các xã: Bình Châu, Bình Hiệp, Bình Long, Bình Hải, Bình Trị, Bình Tân Phú, Bình Khương:

+ Tập trung chỉ đạo giải quyết, phối hợp giải quyết hồ sơ đất đai chậm trễ nêu tại Báo cáo số 67/BC-STNMT ngày 15/3/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường, hoàn thành và báo cáo UBND huyện **trước 31/5/2024**.

+ Chỉ đạo rà soát, thống kê ngay các hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của hộ gia đình, cá nhân hiện đang bị tồn đọng kéo dài trong thời gian qua trên địa bàn để chỉ đạo giải quyết, xử lý theo đúng quy định về giải quyết TTHC; không để xảy ra tình trạng “ngâm hồ sơ” của người dân mà không có hướng xử lý, giải quyết dứt điểm.

+ Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc thực thi nhiệm vụ của công chức, viên chức tham mưu. Thường xuyên theo dõi, kiểm soát việc chấp hành thời gian, trình tự trong phối hợp tham mưu giải quyết TTHC đất đai của công chức Địa chính – Nông nghiệp – Xây dựng & Môi trường xã đảm bảo việc giải quyết TTHC đất đai phải tuân thủ đúng quy định pháp luật, quy trình nội bộ về giải quyết TTHC đất đai được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt.

Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu tiếp tục để xảy ra tình trạng chậm trễ trong giải quyết hồ sơ đất đai do chủ quan, thiếu trách nhiệm trong lãnh đạo, quản lý.

- Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn Phòng Đăng ký đất đai tỉnh-chi nhánh huyện Bình Sơn, Trung tâm PTQĐ huyện, Văn phòng HĐND&UBND huyện và UBND các xã, thị trấn rà soát, báo cáo việc thực hiện quy trình nội bộ về giải quyết TTHC đất đai được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt, đề xuất tháo gỡ vướng mắc, khó khăn liên quan đến trách nhiệm trong phối hợp thực hiện giữa các cơ quan, đơn vị, địa phương hiện nay; sau đó, tổng hợp báo cáo tham mưu Lãnh đạo UBND huyện chủ trì họp thống nhất thực hiện bảo đảm không để xảy ra tình trạng chậm trễ trong giải quyết hồ sơ đất đai cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện trong thời gian đến, thời gian: **trong tháng 5/2024**.

- Đề nghị Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện khẩn trương tổ chức kiểm điểm đối với viên chức liên quan, báo cáo về UBND huyện (*qua*

Phòng Nội vụ) trước ngày 17/5/2024 để tổng hợp, báo cáo cấp trên theo quy định.

Yêu cầu Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Chủ tịch UBND các xã: Bình Châu, Bình Hiệp, Bình Long, Bình Hải, Bình Trị, Bình Tân Phú, Bình Khương nghiêm túc thực hiện nội dung Công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Nội vụ;
- UBND các xã, thị trấn;
- VP. HĐND&UBND huyện: CVP; CVNV;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy