

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

1. Cấp cho bà: **Võ Thị Hoàng Hà.**

Địa chỉ: Số nhà 50 đường Trần Thị Khải, tổ dân phố 6, thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại: 0935.711.066.

2. Được phép xây dựng công trình nhà ở gia đình; công trình dân dụng, cấp III.

Theo thiết kế có ký hiệu BV01- BV04; do ông Nguyễn Văn Phương lập tháng 4 năm 2024; gồm các nội dung sau đây:

+ Vị trí xây dựng: Tại thửa đất số 194, tờ bản đồ số 6, tổ dân phố 6, thị trấn Châu Ô; vị trí xây dựng trong khuôn viên thửa đất.

+ Cốt nền xây dựng công trình: Cao 200mm so với cốt mặt đất đặt công trình tại vị trí đề nghị cấp phép xây dựng theo quy hoạch được duyệt;

+ Mật độ xây dựng 68,03%, hệ số sử dụng đất 1,233;

+ Màu sắc công trình: Sử dụng màu sắc hài hòa, không được sử dụng màu sắc gây chói lóa hoặc phản xạ quá tiêu chuẩn cho phép;

+ Diện tích xây dựng : 53,46m²;

+ Diện tích sàn tầng 1 : 58,74m²;

+ Diện tích sàn tầng 2 : 84,9m²;

+ Tổng diện tích sàn : 143,64m²;

+ Chiều cao tầng 1 : 4,1m;

+ Chiều cao công trình : 8,9m;

+ Số tầng : 02 tầng.

3. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 04250 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 24/6/2021; thửa đất số 194, tờ bản đồ số 6, thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi; diện tích thửa đất 199,7m² thuộc đất ở tại đô thị.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên chủ đầu tư phải đề nghị gia hạn giấy phép./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Bình Sơn;
- Phòng KT&HT;
- BQLCCN&ĐT;
- UBND thị trấn Châu Ô;
- UBMTTQVN thị trấn Châu Ô;
- Chi Cục thuế Bình Sơn;
- VPHĐND&UBND: C, PCVP, Website;
- Bà Võ Thị Hoàng Hà;
- Lưu: VT, XD.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy

