

Số: /TB-UBND

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Tường Duy tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 23/4/2024

Căn cứ Luật Tiếp công dân năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành; Quyết định số 223/QĐ-UBND ngày 15/02/2023 của Chủ tịch UBND huyện ban hành Quy định tiếp công dân tại Trụ sở tiếp công dân huyện Bình Sơn; tiếp nhận và xử lý đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh, tranh chấp đất đai gửi đến UBND huyện, lãnh đạo Ủy ban nhân dân huyện và Ban Tiếp công dân huyện Bình Sơn; Thông báo số 450/TB-UBND ngày 27/12/2023 của UBND huyện về lịch tiếp công dân định kỳ năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện;

Vào ngày 23/4/2024, đồng chí Nguyễn Tường Duy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì tiếp công dân định kỳ tại Trụ sở Tiếp công dân của huyện; tham dự tiếp công dân định kỳ gồm có: Đồng chí Bùi Quốc Đạt, Ủy viên Ban Thường vụ Huyện ủy, Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy Quân sự huyện; đại diện lãnh đạo: Hội Nông dân huyện, Ban Pháp chế HĐND huyện, Hội Luật gia huyện; đại diện lãnh đạo các cơ quan: Thanh tra huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban Tiếp công dân huyện; Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh-chi nhánh Bình Sơn; Chủ tịch UBND xã và công chức Địa chính – Xây dựng xã Bình Châu.

Các công dân: Ông Tiêu Việt Hùng, Phạm Nghĩa, Ngô Thị Phát, cùng thường trú ở thôn Châu Thuận Nông, xã Bình Châu, huyện Bình Sơn.

Sau khi nghe các công dân trình bày tóm tắt nội dung yêu cầu, kiến nghị; UBND xã Bình Châu, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh-chi nhánh Bình Sơn báo cáo tình hình, kết quả xem xét, giải quyết nội dung yêu cầu và ý kiến tham gia của các thành phần tham dự; Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Tường Duy kết luận, chỉ đạo như sau:

*** Công dân trình bày:** Yêu cầu, kiến nghị cấp có thẩm quyền quan tâm, chỉ đạo giải quyết, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*sau đây viết tắt: GCN QSDĐ*) đối với diện tích đất được UBND xã Bình Châu đổi cho các hộ dân vào năm 2017; vụ việc đã được công dân gửi đơn yêu cầu nhiều lần nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết dứt điểm.

*** Kết luận:**

1. Qua nghe báo cáo, diễn biến vụ việc, Chủ tịch UBND huyện ghi nhận, đánh giá cao tinh thần hợp tác của các công dân trong việc đổi đất để xây dựng trường học phục vụ công tác dạy và học trên địa bàn xã Bình Châu trong thời gian qua được thuận lợi; UBND xã Bình Châu cũng đã tích cực thực hiện các thủ tục có liên quan để tiến hành đổi đất cho các hộ dân. Tuy nhiên, trong quá trình

xác lập hồ sơ, thủ tục đề nghị cấp GCN QSDĐ gặp một số khó khăn, vướng mắc do nhiều nguyên nhân khách quan, chủ quan khác nhau, trong đó, có một phần lỗi, trách nhiệm của cơ quan Nhà nước và chính quyền địa phương; do đó, Chủ tịch UBND huyện chia sẻ và mong các hộ dân tiếp tục đồng hành, hỗ trợ chính quyền địa phương thực hiện hoàn thành các thủ tục pháp lý để được cấp GCN QSDĐ trong thời gian đến.

2. Để tiếp tục giải quyết nội dung kiến nghị của các hộ dân nêu trên đảm bảo quy định pháp luật, Chủ tịch UBND huyện giao cho UBND xã Bình Châu kiểm tra, rà soát và giải quyết dứt điểm nội dung kiến nghị của các hộ dân đúng quy định pháp luật; trên cơ sở đó, ban hành văn bản trả lời hoặc hướng dẫn các công dân thực hiện các bước tiếp theo, đảm bảo giải quyết hài hòa lợi ích của người sử dụng đất và quy định pháp luật. Thời gian hoàn thành **trước ngày 31/5/2024**.

Lưu ý: Trong quá trình giải quyết vụ việc, UBND xã cần tranh thủ ý kiến lãnh đạo chỉ đạo của cấp ủy cùng cấp và sự ủng hộ, đồng thuận của các hộ dân. Trường hợp phát sinh vướng mắc, khó khăn thì kịp thời trao đổi, tham vấn chuyên môn của các cơ quan, đơn vị thuộc huyện để được hướng dẫn thực hiện đảm bảo quy định.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh-chi nhánh Bình Sơn tích cực hỗ trợ, hướng dẫn cho UBND xã Bình Châu giải quyết vụ việc đảm bảo quy định pháp luật và quyền lợi của người sử dụng đất.

4. Đề nghị các hộ dân: Ông Tiêu Viết Hùng, ông Phạm Nghĩa và bà Ngô Thị Phát phối hợp với UBND xã Bình Châu và các cơ quan, đơn vị liên quan để cung cấp thông tin, tài liệu (nếu có) phục vụ giải quyết vụ việc kịp thời, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Nay, thông báo kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Tường Duy tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 24/4/2024 để các cơ quan, đơn vị và cá nhân liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT: Huyện ủy, HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Theo thành phần tham dự;
- UBND xã Bình Trung;
- Ông Tiêu Viết Hùng, Phạm Nghĩa, Ngô Thị Phát;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CVNC, Website;
- Lưu: VT, TCD.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Tôn Phương Thảo