

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

Số: /UBND-TNMT

V/v chỉ đạo tiếp tục giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB dự án do Công ty Cổ phần Cơ – Điện – Môi trường Lilama làm Chủ đầu tư

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Trung tâm phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Nguyên;
- Công ty Cổ phần Cơ – Điện – Môi trường Lilama.

Qua xem xét nội dung các Báo cáo số 63/BC-UBND ngày 07/3/2024 của UBND xã Bình Nguyên và Báo cáo số 34/BC-PTQĐ ngày 01/3/2024 của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện về công tác bồi thường, hỗ trợ và GPMB dự án Đầu tư thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải Khu Kinh tế Dung Quất (*thực hiện theo ý kiến chỉ đạo Chủ tịch UBND huyện tại Công văn số 286/UBND-TNMT ngày 26/01/2024*) và xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 435/TNMT ngày 22/4/2024; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

**1. Giao UBND xã Bình Nguyên:**

- Trên cơ sở hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ đối với 08 hộ dân (*gồm: Hộ ông Nguyễn Trung, hộ ông Nguyễn Thành Tôn, hộ ông Phạm Ngọc Đi, hộ ông Nguyễn Chương, hộ bà Nguyễn Thị Nữ, hộ ông Nguyễn Dũng, hộ ông Phạm Ôn và hộ ông Phạm Ngọc Việt*) tiếp tục chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội và Trung tâm Phát triển quỹ đất tổ chức vận động, tuyên truyền, giải thích pháp luật, cơ chế thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ cho 08 hộ dân và những người có liên quan thống nhất nhận tiền, bàn giao mặt bằng, không cản trở thi công trái pháp luật trên diện tích đất đã được Nhà nước thu hồi để thực hiện Dự án Đầu tư thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải KKT Dung Quất.

- Mặt khác, chủ động kiểm tra, rà soát lại việc xác nhận nguồn gốc, quá trình quản lý, sử dụng tại các thửa đất liên quan đến các hộ dân nêu trên và việc cấp GCN QSDĐ cho Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi (nếu có); trường hợp qua kiểm tra, rà soát có đủ cơ sở khẳng định việc xác nhận là đúng quy định thì xác lập đầy đủ hồ sơ xử lý vi phạm hành chính theo quy định pháp luật.

**2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất huyện**

- Chủ động kiểm tra, rà soát lại việc kiểm kê, áp giá và tham mưu phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 08 hộ dân nêu trên.

- Phối hợp với UBND xã Bình Nguyên tổ chức vận động, tuyên truyền, giải thích pháp luật và cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ đối với các hộ dân thống

nhất nhận tiền, bàn giao mặt bằng để Chủ đầu tư thi công thực hiện Dự án Đầu tư thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải KKT Dung Quất.

**3. Đề nghị Công ty Cổ phần Cơ–Điện– Môi trường Lilama (Chủ đầu tư):**

- Tích cực phối hợp với chính quyền địa phương và tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường trong quá trình vận động, giải thích pháp luật về chính sách liên quan đến công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân và bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án gắn với giải quyết quyền lợi hợp pháp của hộ dân theo quy định;

- Rà soát lại hồ sơ thủ tục đầu tư để bảo đảm thực hiện dự án theo đúng quy định pháp luật.

**4. Thủ trưởng các phòng, ban:** Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hỗ trợ, hướng dẫn UBND xã Bình Nguyên xây dựng và tổ chức thực hiện hoàn thành kế hoạch thi công dự án.

Ngoài nhiệm vụ yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra lại thủ tục đất đai để hỗ trợ chủ đầu tư thực hiện dự án theo quy định. .

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện đảm bảo quy định pháp luật; đồng thời, đề nghị Công ty Cổ phần Cơ – Điện – Môi trường Lilama tích cực phối hợp với cơ quan chức năng trong quá trình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Công an huyện;
- Phòng Tư pháp;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CVTNMT;
- Lưu: VT, HS.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ung Đình Hiền**