

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT  
V/v có ý kiến đối với  
Kết luận về GCN QSDĐ  
đã cấp cho hộ ông Nguyễn  
Thura, bà Huỳnh Thị Ngó,  
ở xã Bình Hải

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Chánh Thanh tra huyện;
- Chủ tịch UBND xã Bình Hải.

Qua xem xét Kết luận số 03/KL-TTH ngày 10/01/2024 của Thanh tra huyện về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (viết tắt GCN QSDĐ) có số phát hành AG 459843, số vào sổ "H" 00727, do UBND huyện cấp cho ông Nguyễn Thura, bà Huỳnh Thị Ngó, ở xã Bình Hải, cấp ngày 07/4/2007 tại thửa đất số 448, diện tích 728m<sup>2</sup>, loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (HNK), tờ bản đồ số 16 (Bản đồ 2001), xã Bình Hải; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với kết quả xác minh, kết luận và kiến nghị của Chánh Thanh tra huyện đối với GCN QSDĐ đã cấp cho hộ ông Nguyễn Thura, bà Huỳnh Thị Ngó, ở xã Bình Hải, huyện Bình Sơn tại Kết luận nêu trên.

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường:

Tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi GCN QSDĐ có số phát hành AG 459843, số vào sổ "H" 00727 đã cấp cho hộ ông Nguyễn Thura, bà Huỳnh Thị Ngó ngày 07/4/2007 tại thửa đất số 448, diện tích 728m<sup>2</sup>, loại đất: đất trồng cây hàng năm khác (HNK), tờ bản đồ số 16 (bản đồ 2001); thời gian hoàn thành trước ngày **05/4/2024**.

2.2. Yêu cầu UBND xã Bình Hải:

Nghiêm túc rút kinh nghiệm trong quá trình xác lập hồ sơ đề nghị xét cấp GCN QSDĐ, tránh trường hợp xảy ra sai sót tương tự. Đồng thời hướng dẫn công dân lập lại thủ tục để được cấp mới GCN QSDĐ tại thửa đất đang sử dụng theo quy định. Hoàn thành trong **tháng 4/2024**.

3. Giao Thanh tra huyện:

Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị tại điểm 2 Công văn này, báo cáo Chủ tịch UBND huyện biết, chỉ đạo kịp thời.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng ĐKDD tỉnh - CNBS;
- Hộ ông Nguyễn Thừa, bà Huỳnh Thị Ngờ;
- VP HĐND&UBND: CVP, CVTNMT,NC;
- Lưu: VT, HS.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tường Duy**