

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Bình Sơn, ngày tháng 3 năm 2024

V/v có ý kiến đối với Kết luận
GCN QSDĐ đã cấp cho hộ ông
Đặng Tấn Niệm, bà Nguyễn Thị
Yến và hộ bà Phạm Thị Hạng,
cùng thường trú ở xã Bình Hải

Kính gửi:

- Chánh Thanh tra huyện;
- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Chủ tịch UBND xã Bình Hải.

Qua xem xét Kết luận số 02/KL-UBKT-TTH ngày 8/01/2024 của Chánh Thanh tra huyện về các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*viết tắt: GCN QSDĐ*) đã cấp cho hộ ông Đặng Tấn Niệm, bà Nguyễn Thị Yến và hộ bà Phạm Thị Hạng, cùng thường trú ở xã Bình Hải; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thông nhất với kết quả xác minh, kết luận và kiến nghị của Chánh Thanh tra huyện đối với các GCN QSDĐ đã cấp cho hộ ông Đặng Tấn Niệm, bà Nguyễn Thị Yến và hộ bà Phạm Thị Hạng tại Kết luận nêu trên.

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi các GCN QSDĐ sau:

- GCN QSDĐ có số phát hành BX 431705, số vào sổ CH 05665, do UBND huyện Bình Sơn cấp cho hộ ông Đặng Tấn Niệm, bà Nguyễn Thị Yến, ở xã Bình Hải, cấp ngày 31/12/2014 tại thửa đất số 105, tờ bản đồ số 15 (*bản đồ 2014*), diện tích 527m², loại đất: Đất trồng lúa nước (LUK).

- GCN QSDĐ có số phát hành BX 196037, số vào sổ CH 05538, do UBND huyện Bình Sơn cấp cho hộ bà Phạm Thị Hạng, ở xã Bình Hải, cấp ngày 31/12/2014 tại thửa đất số 104, tờ bản đồ số 15 (*bản đồ 2014*), diện tích 242m², loại đất: Đất trồng lúa nước (LUK).

Thời gian hoàn thành trước **ngày 05/4/2024**.

2.2. Đề nghị UBND xã Bình Hải nghiêm túc rút kinh nghiệm trong quá trình xác lập hồ sơ đề nghị xét cấp GCN QSDĐ, tránh trường hợp xảy ra sai sót tương tự; đồng thời hướng dẫn công dân lập thủ tục kê khai đăng ký cấp GCN QSDĐ theo quy định, hoàn thành trong **tháng 4/2024**.

3. Giao Thanh tra huyện theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị tại điểm 2 Công văn này, báo cáo Chủ tịch UBND huyện biết, chỉ đạo kịp thời.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng ĐKDD-Chi nhánh Bình Sơn;
- Ông Đặng Tấn Niệm, bà Nguyễn Thị Yên;
- Bà Phạm Thị Hạng;
- Bà Lê Thị Nho;
- VP HĐND&UBND: C, PVP, CVTNMT,NC;
- Lưu: VT, HS.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy