

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

1. Cấp cho ông: **Ngô Văn Vĩ.**

Địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại: 0356.748.593

2. Được phép xây dựng công trình nhà ở gia đình; công trình dân dụng, cấp IV.

Theo thiết kế có ký hiệu BV01/12-BV12/12; do ông Đinh Tấn Vũ lập tháng 3 năm 2024; gồm các nội dung sau đây:

+ Vị trí xây dựng: Tại thửa đất số 132, tờ bản đồ số 15, thuộc tổ dân phố 2, thị trấn Châu Ổ; vị trí xây dựng cách tim đường bê tông hiện trạng 2,67m về phía Tây Bắc và 3,55m về phía Đông Nam.

+ Cốt nền xây dựng công trình: Cao 400mm so với cốt mặt đất đặt công trình tại vị trí đề nghị cấp phép xây dựng theo quy hoạch được duyệt;

+ Mật độ xây dựng: 95,03%, hệ số sử dụng đất 1,0;

+ Màu sắc công trình: Sử dụng màu sắc hài hòa, không được sử dụng màu sắc gây chói lóa hoặc phản xạ quá tiêu chuẩn cho phép;

+ Diện tích xây dựng : 59,3m²;

+ Diện tích sàn tầng 1 : 62,4m²;

+ Tổng diện tích sàn : 62,4m²;

+ Chiều cao tầng 1 : 4,2m;

+ Chiều cao công trình : 4,9m;

+ Số tầng : 01 tầng.

3. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 03834 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 08/01/2021; thửa đất số 132, tờ bản đồ số 15, thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi; diện tích thửa đất 62,4m² đất ở tại đô thị.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn nêu trên chủ đầu tư phải đề nghị gia hạn giấy phép./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Bình Sơn;
- Phòng KT&HT;
- BQLCCN&ĐT;;
- UBND thị trấn Châu Ổ;
- UBMTTQVN thị trấn Châu Ổ;
- Chi Cục thuế Bình Sơn;
- VPHĐND&UBND: CVP, Website;
- Ông Ngô Văn Vĩ;
- Lưu: VT, XD.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy

