

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NC

Bình Sơn, ngày tháng 3 năm 2024

V/v có ý kiến đối với Kết luận về GCN QSDĐ đã cấp cho hộ ông Phạm Quân, bà Huỳnh Thị Thu Vân

Kính gửi:

- Chánh Thanh tra huyện;
- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch UBND xã Bình Hòa.

Qua xem xét Kết luận số 05/KL-TTH ngày 12/3/2024 của Chánh Thanh tra huyện về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*viết tắt: GCN QSDĐ*) có số phát hành CC 549191, số vào sổ CH 13837, do UBND huyện cấp ngày 19/6/2015 cho hộ ông Phạm Quân và bà Huỳnh Thị Thu Vân tại thửa đất số 283, diện tích 3.520m<sup>2</sup>, loại đất: RSM, tờ bản đồ số 8 (*bản đồ năm 2014*), xã Bình Hòa; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với kết quả xác minh, kết luận và kiến nghị của Chánh Thanh tra huyện đối với GCN QSDĐ đã cấp cho hộ ông Phạm Quân, bà Huỳnh Thị Thu Vân, ở xã Bình Hòa tại Kết luận nêu trên.

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi GCN QSDĐ có số phát hành CC 549191, số vào sổ CH 13837 do UBND huyện cấp cho hộ ông Phạm Quân và bà Huỳnh Thị Thu Vân ngày 19/6/2015 tại thửa đất số 283, diện tích 3.520m<sup>2</sup>, loại đất: RSX, tờ bản đồ số 8 (*bản đồ năm 2014*), xã Bình Hòa; hoàn thành trước ngày 30/3/2024.

2.2. Giao UBND xã Bình Hòa:

- Nghiêm túc rút kinh nghiệm trong quá trình lập hồ sơ cấp GCN QSDĐ, tránh trường hợp xảy ra sai sót tương tự.

- Hướng dẫn người sử dụng đất lập thủ tục đề nghị để được cấp GCN QSDĐ theo quy định của pháp luật đất đai.

3. Giao Thanh tra huyện có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị tại điểm 2 Công văn này, báo cáo Chủ tịch UBND huyện biết, chỉ đạo kịp thời.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ-Chi nhánh Bình Sơn;
- Ông Phạm Quân, bà Nguyễn Thị Nam;
- VP HĐND&UBND: C, PVP, CVNC;
- Lưu: VT, HS.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tường Duy**