

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NC

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

V/v có ý kiến đối với Kết luận về
GCN QSDĐ đã cấp cho hộ bà
Ngô Thị Xuyên và GCN QSDĐ
đã cấp cho ông Nguyễn Thanh
Hoa, bà Võ Thị Chí

Kính gửi:

- Chánh Thanh tra huyện;
- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Chủ tịch UBND xã Bình Trị.

Qua xem xét Kết luận số 04/KL-TTH ngày 26/02/2024 của Chánh Thanh tra huyện về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*viết tắt: GCN QSDĐ*) đã cấp cho hộ bà Ngô Thị Xuyên, ở thôn Lê Thủy, xã Bình Trị, có số phát hành CC 549129, số vào sổ CH 03917, cấp ngày 14/12/2015 và GCN QSDĐ cấp cho ông Nguyễn Thanh Hoa và bà Võ Thị Chí, ở thôn Lê Thủy, xã Bình Trị, có số phát hành BX 251765, số vào sổ CH 02877, cấp ngày 31/12/2014; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với kết quả xác minh, kết luận và kiến nghị của Chánh Thanh tra huyện đối với GCN QSDĐ đã cấp cho hộ bà Ngô Thị Xuyên và GCN QSDĐ đã cấp cho ông Nguyễn Thanh Hoa, bà Võ Thị Chí, cùng thường trú ở xã Bình Trị tại Kết luận nêu trên.

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi đối với các GCN QSDĐ sau:

- GCN QSDĐ có số phát hành CC 549129, số vào sổ CH 03917 do UBND huyện cấp cho hộ bà Ngô Thị Xuyên, địa chỉ: xã Bình Trị, cấp ngày 14/12/2015, tại thửa đất số 53, tờ bản đồ số 48, diện tích 1.386m², loại đất: Đất trồng cây lâu năm khác.

- GCN QSDĐ có số phát hành BX 251765, số vào sổ CH 02877 do UBND huyện cấp cho ông Nguyễn Thanh Hoa và bà Võ Thị Chí, ở thôn Lê Thủy, xã Bình Trị, cấp ngày 31/12/2014, tại thửa đất số 229, tờ bản đồ số 48, diện tích 458m², loại đất: Đất trồng cây lâu năm khác.

Thời gian hoàn thành trước **ngày 15/3/2024**.

2.2. Yêu cầu UBND xã Bình Trị:

- Nghiêm túc rút kinh nghiệm trong quá trình đo đạc bản đồ, quy chủ thửa đất với thực tế sử dụng đất và lập hồ sơ cấp GCN QSD, tránh trường hợp xảy ra sai sót tương tự.

- Hướng dẫn người sử dụng đất lập thủ tục đề nghị để được cấp GCN QSDĐ theo quy định của pháp luật đất đai.

3. Giao Thanh tra huyện: Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị tại điểm 2 Công văn này, báo cáo Chủ tịch UBND huyện biết, chỉ đạo kịp thời.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng ĐKDD-Chi nhánh Bình Sơn;
- Ông Nguyễn Thanh Hoa, bà Võ Thị Chí;
- Ông Nguyễn Bốn;
- VP HĐND&UBND: C, PVP, CV;
- Lưu: VT, HS

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy