

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Tường Duy, Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện về kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2023 và kế hoạch, phương hướng nhiệm vụ năm 2024

Sáng ngày 19/02/2024, đồng chí Nguyễn Tường Duy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì buổi làm việc với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện (sau đây gọi tắt là Trung tâm) để nghe báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2023 và triển khai kế hoạch, phương hướng nhiệm vụ trong năm năm 2024; tham gia buổi làm việc gồm có: Tập thể lãnh đạo và toàn thể viên chức Trung tâm, đại diện Văn phòng HĐND&UBND huyện.

Sau khi nghe Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo kết quả thực hiện năm 2023; việc bàn giao tài chính sau sáp nhập và ý kiến tham gia trao đổi, thảo luận của các thành phần tham dự; đồng chí Nguyễn Tường Duy, Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

1. Đánh giá chung:

UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện ghi nhận và đánh giá cao sự cố gắng, nỗ lực của toàn thể cán bộ, viên chức thuộc Trung tâm PTQĐ huyện trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế, xã hội trên địa bàn huyện đảm bảo quy định; kết quả trong năm 2023, đã góp phần giúp UBND huyện hoàn thành tốt một số nhiệm vụ liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng do UBND tỉnh giao, cơ bản đáp ứng được yêu cầu về tiến độ của cấp trên, nhất là đối với các dự án trọng điểm, cấp thiết. Do đó, trong thời gian đến, yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tiếp tục đoàn kết, phát huy vai trò và kết quả đạt được, có phương án triển khai thực hiện có hiệu quả nhiệm vụ được giao theo quy định pháp luật.

2. Nhiệm vụ trọng tâm cần thực hiện trong năm 2024:

2.1. Việc bàn giao tài chính sau sáp nhập:

Theo báo cáo của Giám đốc Trung tâm cho thấy đến thời điểm này tập thể lãnh đạo đã chốt được số liệu và thống nhất quan điểm, hướng xử lý, giải quyết trong công tác bàn giao tài chính sau sáp nhập; do đó, trong thời gian đến, yêu cầu tập thể lãnh đạo, viên chức và người lao động thuộc Trung tâm tiếp tục đoàn kết trong nội bộ, cùng nhau tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc và thực hiện đúng

các quy định của pháp luật trong việc công khai, minh bạch, trách nhiệm liên quan đến việc thu, chi tài chính.

2.2. Thực hiện nhiệm vụ GPMB, giải quyết vướng mắc thuộc các dự án trên địa bàn huyện (do Trung tâm làm nhiệm vụ bồi thường):

Để đảm bảo hoàn thành nhiệm vụ GPMB các dự án trên địa bàn huyện, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Trung tâm tập trung thực hiện tốt các nhiệm vụ sau:

- Xây dựng kế hoạch, chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện đầy đủ các nội dung công việc và giải quyết các vướng mắc thuộc thẩm quyền, trách nhiệm của Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường với mục tiêu đẩy nhanh tiến độ bàn giao mặt bằng thực hiện các dự án trên địa bàn huyện đảm bảo tiến độ theo yêu cầu của cấp trên, đặc biệt là các dự án trọng điểm như Hoàng Sa – Dốc Sỏi, Hòa Phát – Dung Quất, Điện khí Miền Trung, ...

- Nghiên cứu phương pháp để có thể cập nhật thường xuyên, liên tục về thông tin, tiến độ, các vướng mắc (nêu cụ thể, chi tiết đến từng tiêu chí như nội dung, thẩm quyền, trách nhiệm của cơ quan, đơn vị nào, hướng xử lý và kết quả thực hiện vướng mắc, ...) trong quá trình GPMB các dự án trên địa bàn huyện (theo hướng chuyển sang dạng dữ liệu bảng tính Excel cập nhật trên hệ thống dùng chung (như: docs.google.com; onedrive.live.com, ...) và chia sẻ để từng cá nhân, cơ quan, đơn vị đều có thể cập nhật được thông tin) để lãnh đạo UBND huyện theo dõi, kiểm soát tình hình và chỉ đạo kịp thời.

2.3. Nhiệm vụ cải cách tiền lương và các nguồn thu khác:

- Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất phải có phương án đảm bảo nguồn thu để thực hiện chi trả lương, cải thiện thu nhập trong năm 2024 phải bằng hoặc cao hơn so với năm 2023, đặc biệt trong tình hình có thay đổi về chế độ tiền lương vào tháng 7/2024.

- Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ có phát sinh chi phí nhưng nguồn kinh phí của Trung tâm không đảm bảo để thực hiện thì chủ động báo cáo, đề xuất, kiến nghị UBND huyện (qua Phòng Tài chính – Kế hoạch) để được xem xét, hỗ trợ thực hiện nhiệm vụ theo quy định pháp luật (Lưu ý: Việc đề xuất phải có cơ sở và căn cứ quy định pháp luật để thực hiện).

2.4. Việc phát triển quỹ đất:

Yêu cầu Trung tâm PTQĐ tập trung phát triển, khai thác quỹ đất để tạo nguồn thu ngân sách; đồng thời, làm đầu mối, chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan để tổ chức thực hiện đồng bộ các nhiệm vụ được UBND huyện giao theo kế hoạch phát triển quỹ đất năm 2024.

3. Về cơ cấu tổ chức hiện nay của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện:

Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện nghiên cứu, rà soát lại mô hình, cơ cấu tổ chức của Trung tâm đảm bảo dân chủ, công khai, hoàn thành các nhiệm vụ chính trị được giao theo quy định pháp luật và phù hợp với tình hình thực tế hiện nay; trong đó, Người đứng đầu chịu trách nhiệm trong việc lãnh đạo, quản lý và điều hành mọi hoạt động của Trung tâm.

4. Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương báo cáo UBND huyện các nội dung theo yêu cầu tại Công văn số 457/UBND-TNMT ngày 19/02/2024 của Chủ tịch UBND huyện đảm bảo đúng thời hạn được giao.

Nay, thông báo kết luận của đồng chí Nguyễn Tường Duy, Chủ tịch UBND huyện để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy (báo cáo);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường; TC-KH; Nội vụ; Thanh tra;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- VP HĐND&UBND: CVP, PCVP, CVTNMT;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Tôn Phương Thảo