

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CS

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

V/v xử lý tài sản trên đất  
đối với Trụ sở Tòa án (cũ)  
tại Thị trấn Châu Ô, huyện  
Bình Sơn

Kính gửi:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện.

Thực hiện Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thu hồi đất của Trụ sở Tòa án (cũ) tại thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi do không còn nhu cầu sử dụng và Quyết định số 100/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bình Sơn để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất do UBND tỉnh giao cho Trung tâm quản lý, đấu giá theo quy định, hoàn thành trong năm 2024 và ý kiến đề xuất của Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện tại Báo cáo số 08/BC-TC-KH.CS ngày 06/02/2024. UBND huyện chỉ đạo các cơ quan, đơn vị thực hiện các nội dung, cụ thể như sau:

**1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện**

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thực hiện các quy trình thanh lý tài sản trên đất đảm bảo theo quy định, trong đó yêu cầu phải thực hiện thuê đơn vị tư vấn đo, vẽ hiện trạng và thẩm định giá trị đối với Trụ sở Tòa án cũ.

+ Tổ chức thực hiện thanh lý tài sản trên đất theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và các quy định hiện hành của Nhà nước; đồng thời, đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử về tài sản công, cập nhật số liệu vào phần mềm quản lý tài sản công theo quy định.

+ Quản lý, sử dụng số tiền thu được từ việc thanh lý tài sản theo Điều 55 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

+ Thời gian hoàn thành **trước ngày 31/3/2024**.

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu UBND huyện trình Sở Tài nguyên Môi trường tỉnh chuyển đổi mục đích sử

dụng đất phù hợp với Kế hoạch sử dụng đất và lập các thủ tục, hồ sơ để thực hiện tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo theo quy định.

2. Giao Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện tham mưu UBND huyện cân đối bố trí kinh phí thuê đơn vị tư vấn đo, vẽ hiện trạng và thẩm định giá trị đối với Trụ sở Tòa án cũ trên cơ sở đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện.

3. Phòng Tài chính-Kế hoạch huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện thanh lý tài sản trên đất và chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND và UBND huyện;
- UBND thị trấn Châu Ô;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ung Đình Hiền**