

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

V/v xác định loại đất theo hiện trạng sử dụng đất để thực hiện Dự án: Công trình nước sạch Trung tâm xã Bình Minh tại xã Bình Minh, huyện Bình Sơn

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Minh;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND xã Bình Minh tại Tờ trình số 14/TTr-UBND ngày 01/02/2024 và Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 53/TTr-TNMT ngày 5/02/2024, UBND huyện Bình Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất xác định loại đất theo đúng mục đích, hiện trạng sử dụng đất đối với thửa đất số 1074, tờ bản đồ số 1 (bản đồ địa chính khu đất do Công ty TNHH KT đo đạc địa chính Quảng Ngãi thực hiện), diện tích 1.343m², loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN) theo đề xuất của UBND xã Bình Minh và Phòng Tài nguyên và Môi trường tại các văn bản nêu trên.

2. Loại đất được xác định tại Mục 1 của Công văn này là cơ sở áp giá, lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất trong quy hoạch và kế hoạch thực hiện Dự án: Công trình nước sạch Trung tâm xã Bình Minh tại xã Bình Minh, huyện Bình Sơn theo quy định.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Bình Minh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CV, Website;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ung Đình Hiền