

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC
V/v chỉ đạo tham mưu giải
quyết nội dung kiến nghị bà
Lê Thị Thu Hội, xã Bình Chánh

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Các cơ quan: Thanh tra, Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, CN huyện Bình Sơn,
- UBND xã Bình Chánh;

Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn tiếp nhận đơn ghi ngày 03/01/2024 và tại biên bản làm việc ngày 25/01/2024, bà Lê Thị Thu Hội (*hiện trú tại thôn Bình An Nội, xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn*) trình bày **có nội dung**: Gia đình Bà quản lý, sử dụng 02 thửa đất có tổng diện tích 920m² (*trong đó: 01 thửa đất có diện tích 486m² thuộc xứ đồng Bầu Cuối cạn và 01 thửa có diện tích 424m² thuộc xứ đồng Bầu Cuối sâu, ở xã Bình Chánh*); 02 thửa đất này đã được UBND huyện Bình Sơn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*viết tắt GCN QSDĐ*) cho hộ ông Nguyễn Thiệt (*chồng của Bà, hiện đã chết*) có số vào sổ 02660/519/1999, ngày cấp 26/4/2000. Năm 2006, Nhà nước thu hồi và đã bồi thường, hỗ trợ về đất cho gia đình Bà và đã bàn giao mặt bằng thực hiện dự án theo quy định; tuy nhiên qua kiểm tra, Bà phát hiện thời điểm này chỉ bồi thường 664,8m², còn thiếu 245,2m² so với GCN QSDĐ đã cấp; do đó, Bà kiến nghị cấp có thẩm quyền chỉ đạo kiểm tra, làm rõ và giải quyết bồi thường, hỗ trợ bổ sung diện tích đất còn thiếu là 245,2m² so với diện tích đã cấp trên GCN QSDĐ.

Trường hợp diện tích đất còn lại Nhà nước không thu hồi và bồi thường, hỗ trợ thì đề nghị xác định ranh giới, đo đạc, cắm mốc để Bà tiếp tục quản lý, sử dụng và chỉnh lý diện tích đất đã thu hồi theo đúng thực tế tại Đơn xác nhận của UBND xã Bình Chánh ngày 01/3/2016, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, chi nhánh huyện Bình Sơn xác nhận ngày 16/3/2016 tại GCNQSDĐ (*Nội dung cụ thể có đơn, tài liệu và Biên bản làm việc kèm theo*).

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra huyện tại Công văn số 20/TTH ngày 02/02/2024 và căn cứ Thông tư số 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - chi nhánh huyện Bình Sơn và UBND xã Bình Chánh nghiên cứu nội dung trình bày của bà Lê Thị

Thu Hội và kiểm tra, rà soát hồ sơ vụ việc; đối chiếu quy định pháp luật để tham mưu Chủ tịch UBND huyện xem xét, giải quyết và trả lời đơn cho công dân theo quy định của pháp luật; báo cáo kết quả giải quyết cho UBND huyện (*đồng gửi Thanh tra huyện*) **trước ngày 15/3/2024**.

2. Chánh Thanh tra huyện có trách nhiệm:

- Bàn giao đơn và tài liệu do công dân cung cấp (*tại biên bản làm việc ngày 25/01/2024*) cho Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thực hiện nhiệm vụ được giao.

- Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ được giao của các cơ quan, đơn vị tại Công văn này; báo cáo cho Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo, xử lý kịp thời.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT: Huyện ủy, HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Bà Lê Thị Thu Hội (để biết);
- VP HĐND&UBND: CVP, PCVP, CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy

