

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT  
V/v xác định loại đất theo  
hiện trạng sử dụng đất để  
thực hiện Dự án: Xây  
dựng bến, bể, trụ lấy nước  
chữa cháy trên địa bàn  
thành phố Quảng Ngãi và  
Khu kinh tế Dung Quất  
(Bể chứa nước số 6)

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Thuận.

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND xã Bình Thuận (tại Công văn số 23/UBND ngày 15/01/2024) và Phòng Tài nguyên và Môi trường (tại Tờ trình số 45/TTr-TNMT ngày 02/02/2024); UBND huyện Bình Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất xác định loại đất theo đúng mục đích, hiện trạng sử dụng đất đối với thửa đất số 151, tờ bản đồ số 1 (bản đồ địa chính khu đất do Công ty TNHH tư vấn và xây dựng Quảng Châu thực hiện), diện tích 1.208,4m<sup>2</sup>, loại đất: Đất nuôi trồng thủy sản (NTS) và thửa đất số 152, tờ bản đồ số 1 (bản đồ địa chính khu đất do Công ty TNHH KT đo đạc địa chính Quảng Ngãi thực hiện), diện tích 414,2m<sup>2</sup>, loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN) theo đề xuất của UBND xã Bình Thuận và Phòng Tài nguyên và Môi trường tại các văn bản nêu trên.

2. Loại đất được xác định tại Mục 1 của Công văn này là cơ sở áp giá lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất trong quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất để thực hiện Dự án: Xây dựng bến, bể, trụ lấy nước chữa cháy trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi và Khu kinh tế Dung Quất (*Bể chứa nước số 6*), địa điểm: Xã Bình Thuận, huyện Bình Sơn theo quy định.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Bình Thuận, triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Công an tỉnh;
- VP HỘND&UBND: C, PCVP, CV, Website;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ung Đình Hiền**