

Số: /QĐ-UBND

Bình Sơn, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CU 997390, số vào sổ CH 13915 do UBND huyện Bình Sơn cấp ngày 27/7/2020 cho ông Võ Dư, bà Võ Thị Dư, ở xã Bình Hải, huyện Bình Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Kết luận số 23/KL-TTH ngày 28/9/2023 của Thanh tra huyện về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CU 997390, số vào sổ CH 13915 do UBND huyện Bình Sơn cấp ngày 27/7/2020 cho ông Võ Dư, bà Võ Thị Dư, ở xã Bình Hải, huyện Bình Sơn; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 770/TTr-TNMT ngày 05/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CU 997390, số vào sổ CH 13915 do UBND huyện Bình Sơn cấp cho ông Võ Dư, bà Võ Thị Dư, cấp ngày 27/7/2020 tại thửa đất số 281, tờ bản đồ 63 (đo vẽ năm 2014), xã Bình Hải, diện tích 778m², loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CU 997390, số vào sổ CH 13915 do UBND huyện Bình Sơn cấp cho ông Võ Dư, bà Võ Thị Dư, cấp ngày 27/7/2020 tại thửa đất số 281, tờ bản đồ 63 (đo vẽ năm 2014), xã Bình Hải, diện tích 778m², loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác là không đủ điều kiện được cấp thuộc trường hợp phải thu hồi theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao UBND xã Bình Hải:

- Lập thủ tục bàn giao Quyết định này cho ông Võ Dư, bà Võ Thị Dư theo đúng quy định.

- Bàn giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CU 997390, số vào sổ CH 13915 do UBND huyện Bình Sơn cấp cho ông Võ Dư, bà Võ Thị Dư, cấp ngày 27/7/2020 tại thửa đất số 281, tờ bản đồ 63 (đo vẽ năm 2014), xã Bình Hải, diện tích 778m², loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Bình Sơn.

2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Bình Sơn chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Hải tổ chức thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Võ Dư, bà Võ Thị Dư, thực hiện việc chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện Bình Sơn, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Bình Sơn, Chủ tịch UBND xã Bình Hải, ông Võ Dư, bà Võ Thị Dư chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT. Huyện ủy;
- TT. HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Bình Hải;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP; CVNC, TNMT;
- Website;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ung Đình Hiền