

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v đề nghị thẩm định bản đồ
chỉnh lý địa chính khu đất Dự
án: Bồi thường GPMB, thu hồi
đất giao cho Ban Quản lý KKT
Dung Quất và các Khu công
nghiệp Quảng Ngãi thực hiện đầu
tư xây dựng (dự án cấp nước thô
cho Khu liên hợp sản xuất gang
thép Hòa Phát Dung Quất), địa
điểm: Xã Bình Trị, huyện Bình
Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (đợt 1)

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về
quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số
nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND
tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn
tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 6099/UBND-CNXD ngày 04/10/2017 của UBND
tỉnh Quảng Ngãi về việc thẩm định bản đồ địa chính khu đất theo từng đợt để
thực hiện dự án;

Xét đề nghị của UBND xã Bình Trị tại Tờ trình số 144/TTr-UBND ngày
22/12/2023; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số
1495/TNMT ngày 29/12/2023; UBND huyện có ý kiến như sau:

Để có cơ sở thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt
bằng đảm bảo theo quy định, UBND huyện đề nghị Sở Tài nguyên và Môi
trường xem xét kiểm tra, thẩm định bản đồ chỉnh lý địa chính khu đất để thực
hiện Bồi thường GPMB, thu hồi đất giao cho Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất
và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi thực hiện đầu tư xây dựng dự án (cấp nước
thô cho Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất), địa điểm: Xã Bình
Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi do Công ty CP đo đạc và xây dựng 168
Quảng Ngãi thực hiện, với khối lượng như sau:

1. Tổng số tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000: 01 tờ;

2. Tổng số thửa/Tổng diện tích: 38 thửa/20.470 m²

3. Diện tích quy hoạch: 7.207 m², trong đó:

- 26 thửa đất đã được UBND huyện có cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- 12 thửa đất của UBND xã Bình Trị quản lý.

(cụ thể có Danh sách các thửa đất đề nghị thẩm định kèm theo)

Kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Trị;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CVTNMT;
- Website;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Văn Dụng