

Số: /QĐ-XPHC

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH SƠN**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 09/BB-VPHC do Chủ tịch UBND xã Bình Trị lập ngày 17/12/2023;

Căn cứ Quyết định số 2465/QĐ-GQXP ngày 23/12/2022 của Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND xã Bình Trị tại Tờ trình số 139/TTr-UBND ngày 18/12/2023; ý kiến của Phòng Tư pháp tại Công văn số 312/PTP ngày 27/12/2023 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 887/TTr-TNMT ngày 28/12/2023 về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Phạm Thị Phương ở thôn An Lộc Bắc, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

Họ và tên: Phạm Thị Phương

Giới tính: Nữ.

Ngày, tháng, năm sinh: 12/3/1970

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: nông.

Nơi ở hiện tại: thôn An Lộc Bắc, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cước công dân số: 051170012038 do Cục trưởng cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2021.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 16/12/2023, tại một phần thửa đất số 471, tờ bản đồ số 65, thôn An Lộc Bắc, xã Bình Trị, loại đất: 449m<sup>2</sup>, loại đất: đất trồng cây lâu năm, bà Phạm Thị Phương đã có hành vi chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp (loại đất thương mại dịch vụ) tại khu vực nông thôn để xây dựng công trình lều quán buôn bán kinh doanh không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép với diện tích vi phạm 110,0m<sup>2</sup>.

3. Quy định tại: điểm a, khoản 2 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: 4.000.000 đồng (*bằng chữ: Bốn triệu đồng*).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm với số tiền 9847,2 đồng (*Bằng chữ: Chín nghìn tám trăm bốn mươi bảy phẩy hai đồng*)

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do bà Phạm Thị Phương bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho bà Phạm Thị Phương là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Bà Phạm Thị Phương có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà bà Phạm Thị Phương không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Bà Phạm Thị Phụng bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: Tổ dân phố 4, thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111.3.1037741, Chương 605, Tiểu mục 4278 tại Kho bạc Nhà nước Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Bà Phạm Thị Phụng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi để thu tiền phạt.

3. Gửi UBND xã Bình Trị để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường để biết và phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tư pháp huyện;
- VP HĐND&UBND: CVP, PCVP;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ung Đình Hiền**

Quyết định đã giao trực tiếp cho bà Phạm Thị Phương bị xử phạt vào hồi  
..... giờ..... .... phút, ngày ...../...../2023.

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*