

Số: /QĐ-XPHC

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH SƠN

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 07/BB-VPHC do Chủ tịch UBND xã Bình Hải lập ngày 06/11/2023; Biên bản xác minh tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính số 10/BB-XM ngày 24/11/2023 và Biên bản xác minh tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính số 11/BB-XM ngày 24/11/2023.

Căn cứ Quyết định số 2465/QĐ-GQXP ngày 23/12/2022 của Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND xã Bình Hải tại Tờ trình số 129/TTr-UBND ngày 07/11/2023, Tờ trình số 142/TTr-UBND ngày 28/11/2023 và Tờ trình số 155/TTr-UBND ngày 15/12/2023; ý kiến của Phòng Tư pháp tại Công văn số 301/PTP ngày 19/12/2023; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 876/TTr-TNMT ngày 27/12/2023 về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Võ Thanh Nhân ở thôn An Cường, xã Bình Hải, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

Họ và tên: Võ Thanh Nhân

Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 20/10/1969

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Ngư nghiệp.

Nơi ở hiện tại: thôn An Cường, xã Bình Hải, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cước công dân số: 051069015371 do Cục trưởng cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/8/2022.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính, như sau:

- Vào ngày 27/5/2021, tại một phần thửa đất số 212, tờ bản đồ 60 (Bản đồ địa chính năm 2014) diện tích 1.177 m², loại đất BHK, ông Võ Thanh Nhân, thường trú tại thôn An Cường, xã Bình Hải, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi đã có hành vi tự chuyển mục đích sử dụng đất, từ đất trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn để xây dựng 01 một trại để ở, không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép với tổng diện tích vi phạm là 42m².

- Tiếp đến, vào lúc 07 giờ 00 phút ngày 06/7/2023, tại một phần thửa đất số thửa đất số 212, tờ bản đồ 60 (Bản đồ địa chính năm 2014) diện tích 1.177 m², loại đất BHK, ông Võ Thanh Nhân, thường trú tại thôn An Cường, xã Bình Hải, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi đã có hành vi tự chuyển mục đích sử dụng đất, từ đất trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn để xây dựng nhà ở không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép với tổng diện tích vi phạm là 162,75m².

3. Quy định tại: điểm a khoản 2 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: 4.000.000 đồng (*bằng chữ: Bốn triệu đồng*).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm với số tiền 7.113.246 đồng (*bằng chữ: Bảy triệu, một trăm mười ba nghìn, hai trăm bốn mươi sáu đồng*).

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Võ Thanh Nhân bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Võ Thanh Nhân là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Võ Thanh Nhân có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Võ Thanh Nhân không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Võ Thanh Nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi; địa chỉ: Tổ dân phố 4, thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111.3.1037741, Chương 605, Tiểu mục 4278 tại Kho bạc Nhà nước Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Võ Thanh Nhân có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi để thu tiền phạt.

3. Gửi UBND xã Bình Hải để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tư pháp huyện;
- VPHĐND&UBND: CVP, PCVP;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ung Đình Hiền

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Võ Thanh Nhân bị xử phạt vào hồi
..... giờ..... .. phút, ngày/...../202...

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)