

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v chỉ đạo tham mưu, giải quyết đơn của Ngô Thị Thành, xã Bình Trị

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Nội vụ huyện;
- Chi cục thuế huyện;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh Bình Sơn;
- UBND xã Bình Trị.

UBND huyện nhận được Công văn số 2287-CV/HU ngày 07/12/2023 của Huyện ủy đơn đốc giải quyết đơn của bà Ngô Thị Thành, kèm theo đơn ghi ngày 29/11/2023 của bà Ngô Thị Thành, ở thôn Lệ Thủy, xã Bình Trị, có nội dung: Kiến nghị việc cơ quan hành chính chậm giải quyết cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho thân nhân liệt sĩ (*nội dung cụ thể có Công văn số 2287-CV/HU ngày 07/12/2023 của Huyện ủy và đơn của công dân gửi kèm*)

Liên quan đến yêu cầu của công dân nêu trên, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã kiểm tra, rà soát hồ sơ và tham mưu UBND huyện trả lời cho bà Ngô Thị Thành tại Công văn số 3422/UBND-NC ngày 11/9/2023, tuy nhiên bà Ngô Thị Thành vẫn không thống nhất và liên tục gửi đơn đến các cấp yêu cầu cấp GCN QSD đất. Để có cơ sở xem xét, giải quyết cấp GCN QSD đất cho bà Ngô Thị Thành đảm bảo đúng quy định của pháp luật, quyền lợi của công dân, báo cáo kết quả cho Thường trực Huyện ủy; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh Bình Sơn, Chi cục thuế huyện kiểm tra, rà soát hồ sơ, tính toán số tiền sử dụng đất phải nộp vào thời điểm năm 2007 chênh lệch so với thời điểm hiện nay (ban hành quyết định giao đất cho bà Ngô Thị Thành) và số tiền hiện nay bà Ngô Thị Thành phải nộp theo quy định, trên cơ sở đó tham mưu, đề xuất cụ thể hướng xử lý, giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Ngô Thị Thành đảm bảo đúng quy định của pháp luật và quyền lợi của công dân.

- Rà soát kết quả, diễn biến vụ việc, báo cáo UBND huyện về nguyên nhân, trách nhiệm của cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan đến việc chậm trễ trong việc tham mưu UBND huyện quyết định giao đất, cấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất cho bà Ngô Thị Thành (*chỉ đạo của UBND huyện tại Công văn số 559/UBND ngày 28/5/2007*), gửi UBND huyện (qua Phòng Nội vụ huyện) để xem xét, có hướng xử lý.

2. Giao Phòng Nội vụ huyện:

Trên cơ sở báo cáo kết quả của Phòng Tài nguyên và Môi trường về trách nhiệm của cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan đến việc chậm trễ trong việc tham mưu UBND huyện quyết định giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Ngô Thị Thành; tham mưu, đề xuất UBND huyện xem xét, xử lý trách nhiệm của cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan (nếu có) theo quy định.

3. UBND xã Bình Trị:

Báo cáo diễn biến quá trình phối hợp thực hiện việc giao đất; việc xây dựng nhà tình nghĩa cho bà Lê Thị Ty (mẹ bà Ngô Thị Thành), việc hướng dẫn lập thủ tục cấp GCN quyền sử dụng đất cho hộ bà Ngô Thị Thành; trong đó xác định nguyên nhân, trách nhiệm của cá nhân có liên quan đến việc chậm trễ trong việc hướng dẫn lập thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Ngô Thị Thành.

4. Đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh Bình Sơn, Chi cục thuế huyện có trách nhiệm phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong việc tính toán số tiền sử dụng đất hộ bà Ngô Thị Thành phải nộp vào thời điểm năm 2007 chênh lệch so với thời điểm hiện nay (ban hành quyết định giao đất cho bà Thành).

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị thực hiện hoàn thành, báo cáo UBND huyện trong tháng 01/2024.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND xã Bình Trị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện ủy;
- VP Huyện ủy;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CVTNMT, NC;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy