

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT  
Về việc thống nhất xác định  
loại đất theo hiện trạng sử  
dụng đất để thực hiện Công  
trình: Sửa chữa, nâng cấp  
hồ chứa nước Châu Thuận,  
xã Bình Khương (đợt 1)

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Khương.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 6099/UBND-CNXD ngày 04/10/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thẩm định bản đồ địa chính khu đất theo từng đợt để thực hiện dự án;

Xét đề nghị của UBND xã Bình Khương tại Tờ trình số 108/TTr-UBND ngày 27/11/2023; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 827/TTr-TNMT ngày 20/12/2023; UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất xác định loại đất theo đúng mục đích, hiện trạng sử dụng đất đối với 10 thửa đất/10.720m<sup>2</sup>, trong đó: Diện tích đất nằm trong quy hoạch dự án là 1.708,7m<sup>2</sup>, thuộc tờ bản đồ số 1 (bản đồ địa chính khu đất do Công ty CP ĐT và phát triển công nghệ Delta thực hiện) theo đúng mục đích, hiện trạng sử dụng đất, loại đất: Đất bằng trồng cây lâu năm (CLN) theo đề nghị của UBND xã Bình Khương và Phòng Tài nguyên và Môi trường.

*(Cụ thể có bảng tổng hợp các thửa đất xác định loại đất kèm theo).*

2. Loại đất được xác định tại Mục 1 của Công văn này là cơ sở áp giá, lập phương án bồi thường, hỗ trợ thực hiện Công trình: Sửa chữa, nâng cấp hồ

chứa nước Châu Thuận, xã Bình Khương (đợt 1) theo quy định.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Bình Khương triển khai thực hiện nội dung Công văn này./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- BQL DA Sửa chữa và nâng cao AT đập tỉnh;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CV, Website;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ung Đình Hiền**