

Số: /TB-UBND

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp trực báo tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Trung tâm khí điện Miền Trung–địa điểm Trung tâm điện lực Dung Quất**

Sáng ngày 12/12/2023, đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Trung tâm khí điện Miền Trung. Tham dự có đại diện lãnh đạo: Phòng quản lý Tài nguyên và Môi trường thuộc Ban Quản lý khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi; đại diện Tổ công tác 1322 của Huyện ủy; Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Trung tâm Phát triển quỹ đất; Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Bình Thạnh; đại diện Ban Quản lý dự án Điện 1; đại diện Văn phòng HĐND và UBND huyện.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất báo cáo kết quả thực hiện, các vướng mắc liên quan đến dự án Trung tâm khí điện Miền Trung; ý kiến thảo luận của các thành phần tham dự; đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

Các cơ quan liên quan cần tập trung tiếp tục thực hiện theo kết luận của Trưởng Ban Quản lý Khu Kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện đã kết luận, chỉ đạo trước đây, cụ thể:

1. Đối với các lô đất đã phê duyệt phương án tái định cư nhưng chưa bàn giao được cho hộ dân.

- Đối với 05 lô đã phục hồi mốc giới: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất, phối hợp với UBND xã Bình Thạnh lập hồ sơ gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu UBND huyện ban hành quyết định giao đất, cấp giấy chứng nhận cho các hộ dân tại Khu Tây sông Trà Bồng trước ngày 20/12/2023.

- Đối với 06 lô dân đề nghị thay đổi vị trí: UBND huyện thống nhất chủ trương điều chỉnh vị trí các lô đất tái định cư theo đề nghị của dân, xã Bình Thạnh và các Cơ quan liên quan. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu UBND huyện quyết định điều chỉnh theo quy định, hoàn thành trước ngày 31/12/2023.

- Trường hợp ông Trần Cường (chênh lệch lô đất giữa Quyết định 48 và Quyết định 75): Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tổng hợp, báo cáo cụ thể gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp tham mưu UBND huyện xin chủ trương UBND tỉnh (kể cả các trường hợp còn lại trong Dự án). Hoàn thành trước ngày 20/12/2023.

2. Nhóm đất nông nghiệp (2,7 ha), vướng mắc về tranh chấp, thừa kế, chuyển nhượng, cho tặng.

UBND xã Bình Thạnh tập trung giải quyết theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền, báo cáo kết quả cho UBND huyện trước ngày 31/12/2023.

3. Nhóm 4,7 ha đất nông nghiệp

- Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Thạnh hoàn chỉnh thủ tục đất đai, phương án bồi thường gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 20/12/2023.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra hồ sơ, thẩm định phương án bồi thường, trình UBND huyện phê duyệt trước ngày 25/12/2023.

4. Nhóm các hộ dân đăng ký nguyện vọng tái định cư tại Khu dân cư Mậu Trạch mở rộng, xã Bình Chánh.

Đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi khẩn trương hoàn thiện hồ sơ pháp lý và hạ tầng kỹ thuật, bàn giao cho UBND huyện quản lý để có cơ sở cấp đất tái định cư cho các hộ dân theo quy định.

5. Nhóm trường hợp chưa nhận tiền theo phương án được phê duyệt trong năm 2020, 2022

- Trung tâm Phát triển quỹ đất tập hợp đầy đủ hồ sơ, tổng hợp thông tin của 14 hộ gửi Tổ Công tác 1322 của Huyện ủy và Đảng ủy xã Bình Thạnh để vận động; đồng thời phối hợp với Tổ Công tác 1322 của Huyện ủy giải thích pháp luật, vận động hộ dân nhận tiền bồi thường, hỗ trợ.

- Đề nghị Tổ Công tác 1322 của Huyện ủy quan tâm, phối hợp với Đảng ủy, UBND xã Bình Thạnh vận động, giải thích để hộ dân hiểu, chấp hành nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng.

6. Nhóm trường hợp tự đào hồ trên đất nông nghiệp (06 thửa/1,52 ha).

- UBND xã Bình Thạnh kiểm tra, đối chiếu với các loại bản đồ, tranh thủ ý kiến hướng dẫn của Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục thực hiện theo kết luận, chỉ đạo UBND huyện tại các văn bản trước đây; báo cáo kết quả cho UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 25/12/2023.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở đề nghị của UBND xã Bình Thạnh, tổng hợp báo cáo đề xuất UBND huyện trước ngày 31/12/2023.

7. Nhóm trường hợp đã phê duyệt phương án bồi thường từ năm 2018 trở về trước nhưng chưa chi trả (2,98 ha).

Trung tâm Phát triển quỹ đất tiếp tục phối hợp với các phòng, ban thuộc Ban Quản lý khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi để thực hiện các nội dung theo chỉ đạo của UBND huyện tại Công văn số 3613/UBND-TNMT ngày 28/9/2023 và Thông báo số 2660/TB-BQL ngày 20/9/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi.

Nay thông báo kết luận của đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- CT, PCT UBND huyện;
- Các thành phần dự họp;
- VPHĐND&UBND:CVP, PVP, CVTNMT;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lữ Thế Lâm**