

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

Số: /UBND-TNMT

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v xác minh tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính đối với ông Nguyễn Minh Cẩm, thường trú tại Tổ dân phố 6, thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ổ.

Sau khi xem xét hồ sơ vi phạm hành chính theo đề nghị của Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ổ tại Tờ trình số 164/TTr-UBND ngày 30/11/2023 về việc chuyển hồ sơ và đề nghị ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Nguyễn Minh Cẩm, ở thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1376/TNMT ngày 05/12/2023; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Theo Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC do Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ổ lập ngày 30/11/2023 không thể hiện đầy đủ, chính xác cụ thể:

- Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC do Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ổ gồm 6 trang, thì phải ký vào từng trang biên bản. Tuy nhiên người lập biên bản chưa ký từng trang biên bản;

- Tại mục số 2: Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC do Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ổ lập ngày 30/11/2023, Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ổ thể hiện “Vào lúc ... giờ ... phút ngày 29/11/2023 UBND thị trấn Châu Ổ phát hiện ông Nguyễn Minh Cẩm thực hiện hành vi lấn đất phi nông nghiệp tại khu vực đô thị với diện tích 27,3m², thuộc thửa đất số 143, loại đất: nghĩa trang, nghĩa địa (NTD), diện tích 53m², tờ bản đồ số 40, thị trấn Châu Ổ”. Tuy nhiên, tại thời điểm lập biên bản chưa xác định: Giờ, ngày, tháng, năm, địa điểm xảy ra vi phạm; Mô tả cụ thể, đầy đủ vụ việc, hành vi vi phạm; chưa thể hiện thông tin chuyển mục đích sử dụng đất sử dụng vào mục đích gì. Do đó đề nghị UBND thị trấn Châu Ổ làm việc với ông Nguyễn Minh Cẩm để xác minh thêm nội dung sau: xác định giờ, ngày, tháng, năm, địa điểm xảy ra vi phạm; Mô tả cụ thể, đầy đủ vụ việc, hành vi vi phạm; Làm rõ mục đích sử dụng từ đó xác định rõ loại đất sau khi chuyển mục đích để có cơ sở xác định số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm hành chính;

- Tại mục số 10: Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC do Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ổ lập ngày 30/11/2023, Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ổ thể hiện “Quyền và thời hạn giải trình: Trong thời hạn < 02 ngày làm việc/05 ngày làm việc> kể từ ngày 30/11/2023 lập biên bản này, ông Nguyễn Minh Cẩm

có quyền gửi văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp/ văn bản giải trình đến ông Nguyễn Tường Duy – Chủ tịch UBND huyện để thực hiện quyền giải trình”. Đề nghị Chủ tịch UBND thị trấn ghi cụ thể theo từng trường hợp giải trình: Trong thời hạn 02 ngày làm việc đối với yêu cầu được giải trình trực tiếp hoặc trong thời hạn 05 ngày làm việc đối với giải trình bằng văn bản, kể từ ngày lập biên bản này, ông Nguyễn Minh Cẩm là người vi phạm có quyền gửi văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp hoặc giải trình bằng văn bản đến ông Nguyễn Tường Duy – Chủ tịch UBND huyện hoặc để thực hiện quyền giải trình.

- Về xác định số ngày vi phạm hành chính để tính tiền xử phạt và số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tại Tờ trình số 164/TTr-UBND ngày 30/11/2023 Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ô chưa xác định số ngày vi phạm hành chính. Đề nghị UBND thị trấn Châu Ô xác định số ngày vi phạm hành chính.

Để có cơ sở ban hành Quyết định xử lý vi phạm hành chính đúng đối tượng và đầy đủ hành vi vi phạm. Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ô tiến hành xác minh, làm rõ tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính nêu trên gửi Chủ tịch UBND huyện **chậm nhất đến ngày 13/12/2023** để xem xét, quyết định.

2. Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ô chịu trách nhiệm thực hiện áp dụng kịp thời biện pháp ngăn chặn theo quy định không để phát sinh hoàn thành công trình vi phạm (*trường hợp đối tượng vi phạm tiếp tục thực hiện hành vi vi phạm mà không áp dụng kịp thời biện pháp ngăn chặn theo quy định thì Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ô chịu trách nhiệm hành chính trước cấp trên và bị xử lý trách nhiệm theo quy định pháp luật*).

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Tư pháp kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ô để tham mưu Chủ tịch UBND huyện ban hành Quyết định xử lý vi phạm hành chính đúng đối tượng và hành vi vi phạm theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT: HU, HUBND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tư pháp;
- Phòng Nội vụ;
- VP. HUBND&UBND huyện;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ung Đình Hiền