

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND – NC
V/v có ý kiến đối với
Kết luận về GCN QSDĐ
đã cấp cho hộ ông Phạm
Chơi, ở xã Bình Châu,
huyện Bình Sơn

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Chánh Thanh tra huyện;
- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch UBND xã Bình Châu.

Qua xem xét Kết luận số 32/KL-TTH ngày 29/11/2023 của Chánh Thanh tra huyện về các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCN QSDĐ) đã cấp cho hộ ông Phạm Chơi, bà Trần Thị Lê, ở xã Bình Châu; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thông nhất với kết quả xác minh, kết luận và kiến nghị của Chánh Thanh tra huyện đối với các GCN QSDĐ đã cấp cho ông Phạm Chơi, bà Trần Thị Lê tại Kết luận nêu trên.

2. Tổ chức thực hiện:

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu cho UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi GCN QSDĐ có số phát hành AĐ250550, số vào sổ H00827 do UBND huyện cấp cho hộ ông Phạm Chơi, bà Trần Thị Lê, cấp ngày 10/4/2006 tại thửa đất số 53, tờ bản đồ số 41 (*bản đồ đo vẽ năm 2003*), xã Bình Châu, diện tích 493m², loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (HNK). Hoàn thành trước ngày **10/12/2023**.

- UBND xã Bình Châu nghiêm túc rút kinh nghiệm trong quá trình xác lập hồ sơ đề nghị xét cấp GCN QSDĐ, tránh trường hợp xảy ra sai sót tương tự; đồng thời có trách nhiệm hướng dẫn người sử dụng đất kê khai, đăng ký quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

3. Giao Thanh tra huyện:

Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị tại điểm 2 Công văn này, báo cáo Chủ tịch UBND huyện biết, chỉ đạo kịp thời.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ-CN Bình Sơn;
- Hộ ông Phạm Chơi;
- VP HĐND&UBND: CVP, CVNC;
- Lưu VT, HS.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy