

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT  
Về việc thống nhất xác định  
loại đất theo hiện trạng sử  
dụng đất để thực hiện dự án:  
Trường mẫu giáo xã Bình An

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình An.

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND xã Bình An tại Tờ trình số 129/TTr-UBND ngày 14/11/2023; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 759/TTr-TNMT ngày 30/11/2023; UBND huyện Bình Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất xác định loại đất đúng mục đích, hiện trạng sử dụng đất đối với thửa đất số 1139, thuộc tờ bản đồ số 1 (bản đồ địa chính thửa đất do Công ty TNHH TVDV Trắc địa và Môi trường thực hiện), loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN) đúng mục đích, hiện trạng sử dụng đất để thực hiện dự án: Trường mẫu giáo xã Bình An theo đề xuất của UBND xã Bình An và Phòng Tài nguyên và Môi trường.

2. Loại đất được xác định tại Mục 1 của Công văn này là cơ sở áp giá, lập phương án bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án: Trường mẫu giáo xã Bình An theo quy định.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Bình An triển khai thực hiện nội dung Công văn này./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CV, Website;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Quang Sự**