

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v chỉ đạo tham mưu  
thẩm tra, xác minh, kết luận  
Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất đã cấp cho hộ bà  
Võ Thị Bông, hộ ông  
Nguyễn Duy Thạch và hộ  
ông Võ Công Thọ, ở thôn  
Phú Lộc, xã Bình Trung

Kính gửi:

- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 247/BC-TNMT ngày 28/11/2023 về kết quả kiểm tra, rà soát 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Duy Thạch, ông Võ Công Thọ, bà Võ Thị Bông, ở thôn Phú Lộc, xã Bình Trung, cụ thể:

1. GCNQSDĐ có số Phát hành CT 291084 do UBND huyện Bình Sơn cấp ngày 04/10/2019 cho ông Nguyễn Duy Thạch và bà Nguyễn Thị Trang tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 11, diện tích 63,7m<sup>2</sup>, loại đất ONT là đảm bảo quy định.

2. GCNQSDĐ có số Phát hành BP 154574 do UBND huyện Bình Sơn cấp ngày 09/7/2014 cho ông Võ Công Thọ và bà Trịnh Thị Thu Hồng tại thửa đất số 5, tờ bản đồ số 11, diện tích 71,6m<sup>2</sup>, loại đất ONT, có một phần chồng lên lên diện tích thửa đất số 2 và thửa đất số 634, tờ bản đồ số 11 (bản đồ 2003), xã Bình Trung, loại đất ĐM, LUA đất do UBND xã Bình Trung quản lý.

3. Đối với GCNQSDĐ do UBND huyện cấp cho hộ bà Võ Thị Bông ngày 24/12/1998 có số vào sổ 00169 QSDĐ/591/QĐ UB 1998 (H), số Phát hành 384440, tại thửa đất số 760, tờ bản đồ số 7, diện tích 104m<sup>2</sup>, loại đất ở. Hiện nay, về hiện trạng xây dựng có một phần chồng lên lên diện tích thửa đất số 2, tờ bản đồ số 11 (bản đồ 2003), xã Bình Trung, loại đất ĐM, đất do UBND xã Bình Trung quản lý.

Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Thanh tra huyện trên cơ sở hồ sơ, báo cáo của Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm tra, xác minh, kết luận, tham mưu Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo xử lý đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Võ Thị Bông, hộ ông Nguyễn Duy Thạch và hộ ông Võ Công Thọ theo quy định của pháp luật đất đai.

2. Giao Phòng Tài nguyên và môi trường có trách nhiệm phối hợp, cung cấp toàn bộ hồ sơ có liên quan cho Thanh tra huyện để thực hiện nhiệm vụ được giao.

***Thời gian thực hiện và báo cáo kết quả cho UBND huyện trong tháng 12/12/2023.***

Yêu cầu Chánh Thanh tra huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT. Huyện ủy; TT. HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- UBND xã Bình Trung;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CVNC;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tường Duy**