

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SON**

Số: /UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bình Sơn, ngày tháng năm 2023*

V/v tham gia ý kiến đối với dự  
án: Trường THPT trên địa bàn  
huyện Bình Sơn

Kính gửi: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các  
công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh.

Theo đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh tại Công văn số 1987/BQLDDCN ngày 22/11/2023 về việc đầu tư xây dựng các dự án trên địa bàn huyện Bình Sơn.

Qua nghiên cứu hồ sơ dự án: Dự án Trường THPT Lê Quý Đôn –Xây dựng khối phòng học, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ; Dự án Trường THPT Trần Kỳ Phong–Xây dựng khối phòng học, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ và Dự án Trường THPT Vạn Tường –Xây dựng nhà lớp học 8 phòng 2 tầng và thiết bị; căn cứ theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành và thiết kế mẫu đã được ban hành tại Quyết định số 2088/QĐ-UBND ngày 23/11/2018 của UBND tỉnh về việc ban hành tập thiết kế mẫu công trình Nhà lớp học: Trường tiểu học, trường trung học cơ sở và trường trung học phổ thông trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi và được điều chỉnh tại Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 11/8/2023.

UBND huyện Bình Sơn có ý kiến như sau:

1. Về cơ bản UBND huyện thống nhất với hồ sơ thiết kế của các dự án: Trường THPT Trường THPT Lê Quý Đôn –Xây dựng khối phòng học, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ; Trường THPT Trần Kỳ Phong–Xây dựng khối phòng học, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ và Trường THPT Vạn Tường –Xây dựng nhà lớp học 8 phòng 2 tầng và thiết bị.

2. Đề nghị Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh hoàn thiện một số nội dung sau:

2.1. Dự án Trường THPT Lê Quý Đôn –Xây dựng khối phòng học, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ:

- Đối với phần hoàn thiện các phòng học: Đề nghị thay gạch lát nền từ gạch ceramic (600x600)mm sang gạch granit (600x600)mm áp dụng theo Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc điều chỉnh, bổ sung tập thiết kế mẫu công trình Nhà lớp học: Trường Tiểu học, trường trung học cơ sở và trường trung học phổ thông trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

- Đề nghị tính toán toàn bộ khối tích đối với hạng mục xây dựng để thực hiện thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy theo Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ; trình thủ tục đề nghị UBND huyện Bình Sơn cấp giấy

phép môi trường theo quy định của Nghị định 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

2. Dự án Trường THPT Trần Kỳ Phong – Xây dựng khối phòng học, nhà bộ môn và các hạng mục phụ trợ:

- Về bản vẽ mặt bằng tổng thể cải tạo: Đề nghị tính toán tổng diện tích xây dựng của các hạng mục công trình hiện trạng và hạng mục công trình dự kiến để đảm bảo không vượt 40% tổng diện tích đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- Đối với phần hoàn thiện các phòng học: Đề nghị thay gạch lát nền từ gạch ceramic (600x600)mm sang gạch granit (600x600)mm; cửa đi, cửa sổ, sơn hoàn thiện và hệ thống chống sét áp dụng theo Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc điều chỉnh, bổ sung tập thiết kế mẫu công trình Nhà lớp học: Trường Tiểu học, trường trung học cơ sở và trường trung học phổ thông trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

- Đề nghị tính toán toàn bộ khối tích đối với hạng mục xây dựng để thực hiện thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy theo Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ; trình thủ tục đề nghị UBND huyện Bình Sơn cấp giấy phép môi trường theo quy định của Nghị định 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

3. Dự án Trường THPT Vạn Tường –Xây dựng nhà lớp học 8 phòng 2 tầng và thiết bị:

- Về bản vẽ mặt bằng tổng thể: Đề nghị bổ sung diện tích xây dựng của các hạng mục công trình hiện trạng và hạng mục công trình dự kiến, tính tổng diện tích các hạng mục xây dựng để đảm bảo không vượt 40% tổng diện tích đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Đề nghị tính toán toàn bộ khối tích đối với hạng mục xây dựng để thực hiện thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy theo Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ; trình thủ tục đề nghị UBND huyện Bình Sơn cấp giấy phép môi trường theo quy định của Nghị định 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

Đề nghị Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh nghiên cứu hoàn thiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay B/cáo);
- Sở Xây dựng;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- VP HĐND&UBND: CVP,PCVP;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tường Duy**