

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-XD

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v lấy ý kiến đối với điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Bình Phước giai đoạn 2011-2015, định hướng đến năm 2020 (Khu tái định cư Phước Thọ 1 xã Bình Phước phục vụ tái định cư cho Dự án đường Hoàng Sa – Dốc Sỏi)

Kính gửi:

- Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi;
- Ban quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; Luật quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung các Nghị định lĩnh vực quản lý nhà nước Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định Hướng dẫn về quy hoạch xây dựng nông thôn Quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đề án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn.

Để đảm bảo điều kiện và tranh thủ sự tham gia góp ý nhằm hoàn thiện hồ sơ trước khi phê duyệt theo đúng quy định hiện hành, UBND huyện kính đề nghị Sở Xây dựng, Ban quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi tham gia ý kiến đối với điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Bình Phước giai đoạn 2011-2015, định hướng đến năm 2020, để thực hiện đầu tư xây dựng Khu tái định cư Phước Thọ 1 xã Bình Phước phục vụ tái định cư cho Dự án đường Hoàng Sa – Dốc Sỏi, làm cơ sở trước khi phê duyệt theo quy định. Về hồ sơ gửi kèm theo Công văn này gồm có:

- Thuyết minh điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Bình Phước giai đoạn 2011-2015, định hướng đến năm 2020;

- Bản đồ điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Bình Phước giai đoạn 2011-2015, định hướng đến năm 2020;

- Tờ trình trình thẩm định điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Bình Phước giai đoạn 2011-2015, định hướng đến năm 2020;

- Nghị quyết của Hội đồng nhân dân xã Bình Phước thống nhất điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Bình Phước giai đoạn 2011-2015, định hướng đến năm 2020;

- Biên bản lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

UBND huyện Bình Sơn kính đề nghị Sở Xây dựng, Ban quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi quan tâm tham gia ý kiến gửi về UBND huyện Bình Sơn *trước ngày 29/11/2023*./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ban Quản lý DADT XD các CTGT tỉnh;
- UBND xã Bình Phước;
- VPHĐND&UBND: CVP, TH, Website;
- Lưu: VT, XD.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tường Duy**