

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SON**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4422 /UBND-TNMT

Bình Sơn, ngày 23 tháng 11 năm 2023

V/v thống nhất xác định loại đất
theo hiện trạng sử dụng đất để
thực hiện Dự án: Đập ngăn mặn
Bình Nguyên và Bình Phước

Kính gửi: - Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Phước;
- UBND xã Bình Dương;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các
công trình giao thông tỉnh;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11//2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND xã Bình Dương tại Tờ trình số 74/TTr-UBND ngày 01/11/2023; đề nghị của UBND xã Bình Phước tại Tờ trình số 11/TTr-UBND ngày 01/3/2023; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 724/TTr-TNMT ngày 23/11/2023, UBND huyện Bình Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất xác định loại đất đúng mục đích, hiện trạng sử dụng đất đối với 18 thửa đất, trong đó: 01 thửa thuộc xã Bình Phước và 17 thửa đất thuộc xã Bình Dương, thuộc tờ bản đồ số 1, 2 (bản đồ địa chính khu đất do Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Tân Thịnh Đông thực hiện) theo đề xuất của UBND xã Bình Dương, UBND xã Bình Phước và Phòng Tài nguyên và Môi trường.

(Cụ thể có Bảng tổng hợp các thửa đất xác định loại đất kèm theo).

2. Loại đất được xác định tại Mục 1 của Công văn này là cơ sở áp giá, lập phương án bồi thường, hỗ trợ thực hiện Dự án: Đập ngăn mặn Bình Nguyên và Bình Phước theo quy định.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Bình Phước, UBND xã Bình Dương, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh triển khai thực hiện nội dung Công văn này.

Công văn này thay thế Công văn số 848/UBND-TNMT ngày 29/3/2023 của UBND huyện Bình Sơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- VPHĐND&UBND: C, PCVP, CVTNMT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ung Đình Hiền