

Số: /TB-UBND

Bình Sơn, ngày tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**

**Về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại**

Kính gửi: Ông Lê Văn Thành, ở xóm 2,  
thôn An Quang, xã Bình Thanh, huyện Bình Sơn

Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn tiếp nhận đơn ghi ngày 19/8/2023 và tại Biên bản làm việc ngày 02/10/2023 với Thanh tra huyện, ông Lê Văn Thành (*hiện thường trú ở xóm 2, thôn An Quang, xã Bình Thanh*) trình bày **có nội dung**: Khiếu nại UBND huyện Bình Sơn không bồi thường về đất đối với diện tích 972m<sup>2</sup> cho gia đình Ông thuộc thửa đất số 81/708m<sup>2</sup> và thửa đất số 65/264m<sup>2</sup> khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện xây dựng Nhà máy lọc dầu Dung Quất vào năm 1997 – 1998.

Ông Lê Văn Thành cho rằng, tại thời điểm thực hiện Dự án, Ông được kiểm kê 08 thửa đất trong Biên bản kiểm kê đất đai và các loại tài sản khác số 156/BĐBGTT tháng 7/1997 và Biên bản kiểm tra bổ sung về đất (*không đề ngày*); nhưng UBND huyện chỉ bồi thường về đất đối với 06 thửa, còn lại 02 thửa đất 81 và 65 có tổng diện tích 972m<sup>2</sup> chưa được bồi thường; 02 thửa đất trên (81 và 65) có nguồn gốc do UBND xã Bình Trị cân đối, giao đất cho gia đình Ông theo Nghị định 64/CP của Chính phủ vào năm 1995 (*có sổ giao đất ngày 20/5/1995 kèm theo, thể hiện 02 thửa đất trên nằm trong phần diện tích đất 450m<sup>2</sup> thuộc xứ đồng Trảng Bích và diện tích thực tế lớn hơn so với diện tích trong Sổ giao đất*) và gia đình Ông quản lý, sử dụng ổn định đến năm 1997 – 1998 thì nằm trong quy hoạch thực hiện Dự án Nhà máy lọc dầu Dung Quất.

*Chứng minh cho nội dung khiếu nại, ông Lê Văn Thành cung cấp bản photocopy các tài liệu sau: Biên bản kiểm kê đất đai và các loại tài sản khác số 87/BĐBGTT tháng 7/1997; Giấy nhận tiền đền bù ngày 04/11/1997; Biên bản giao nhận ngày 04/11/1997; Phiếu kiểm tra bảng áp giá đền bù giải phóng mặt bằng xây dựng Nhà máy lọc dầu số 1 ngày 04/11/1997; Bảng áp giá tính toán chi phí đền bù thiệt hại đất đai, tài sản, hoa màu, do Nhà nước thu hồi đất để xây dựng Nhà máy lọc dầu số 1 số 270/AG ngày 04/11/1997; Phiếu đối chiếu diện tích đất đai ngày 22/10/1997; Biên bản kiểm tra bổ sung về đất năm 1997; Biên bản kiểm kê đất đai và các loại tài sản khác số 156/BĐBGTT tháng 7/1997 và Thông báo số 30/TB-UBND ngày 23/02/2009 của UBND huyện về kết luận của UBND huyện tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 20/02/2009.*

Sau khi xem xét nội dung đơn khiếu nại và kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ của Thanh tra huyện tại Công văn số 405/TTH ngày 16/11/2023, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn nhận thấy nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Thành không đủ điều kiện để thụ lý giải quyết, vì lý do sau đây:

- Việc kiểm kê đất đai và tài sản gắn liền với đất nằm trong quy hoạch Dự án xây dựng Nhà máy lọc dầu số 1 đối với 08 thửa đất (*trong đó có thửa đất số 81 và 65*) có tổng diện tích 5.300m<sup>2</sup> (*theo Phiếu đối chiếu đất đai ngày 22/10/1997*) của hộ ông Lê Văn Thành được thực hiện vào năm 1997 (*cụ thể tại các Biên bản kiểm kê đất đai và các loại tài sản khác số 87/BĐBGTT tháng 7/1997; Phiếu kiểm tra bảng áp giá đền bù giải phóng mặt bằng xây dựng Nhà máy lọc dầu số 1 ngày 04/11/1997; Bảng áp giá tính toán chi phí đền bù thiệt hại đất đai, tài sản, hoa màu, do Nhà nước thu hồi đất để xây dựng Nhà máy lọc dầu số 1 số 270/AG ngày 04/11/1997; Phiếu đối chiếu diện tích đất đai ngày 22/10/1997; Biên bản kiểm tra bổ sung về đất năm 1997; Biên bản kiểm kê đất đai và các loại tài sản khác số 156/BĐBGTT tháng 7/1997*).

Trên cơ sở đó, hộ ông Lê Văn Thành được bồi thường, hỗ trợ về đất có tổng diện tích 4.346m<sup>2</sup> với số tiền 21.921.000 đồng (*theo bản áp giá tính toán chi phí đền bù thiệt hại đất đai, tài sản, hoa màu do Nhà nước thu hồi đất để xây dựng Nhà máy lọc dầu số 1 số 270/AG ngày 04/11/1997, đã được chủ hộ là ông Lê Văn Thành ký tên xác nhận*), tức là **còn thiếu diện tích 954m<sup>2</sup>** (=5.300m<sup>2</sup> – 4.346m<sup>2</sup>) so với kết quả kiểm kê tại Phiếu đối chiếu đất đai ngày 22/10/1997.

- Tuy nhiên, tại biên bản làm việc ngày 02/10/2023, ông Lê Văn Thành xác định từ khi thực hiện Dự án trên vào năm 1997 – 1998 đến trước năm 2009 không có phát sinh bất kỳ đơn thư yêu cầu, khiếu nại gì liên quan đến việc yêu cầu bồi thường về đất tại thửa đất số 81 và 65; đến năm 2009, Ông mới phát sinh đơn đầu tiên có nội dung yêu cầu bồi thường đối với diện tích đất còn thiếu và đã được UBND huyện ban hành nhiều văn bản chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát nhưng đến nay chưa giải quyết dứt điểm vụ việc.

Như vậy, thời điểm ông Lê Văn Thành nhận và biết được việc hộ gia đình Ông không được bồi thường, hỗ trợ về đất tại thửa đất số 81, diện tích 708m<sup>2</sup> và thửa đất số 65, diện tích 264m<sup>2</sup> khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện xây dựng Nhà máy lọc dầu Dung Quất là **vào năm 1997**. Tuy nhiên, từ đó cho đến **năm 2008 là hơn 11 năm**, ông Lê Văn Thành mới bắt đầu phát sinh đơn, thư có nội dung yêu cầu bồi thường, hỗ trợ về đất tại các thửa đất trên; trong khoảng thời gian này, hộ ông Lê Văn Thành vẫn sinh sống và làm việc tại xóm 2, thôn An Quang, xã Bình Thanh Tây (*nay là xã Bình Thanh*); không có đau ốm, nằm viện và đi đâu khỏi địa phương (*đã được ông Lê Văn Thành xác nhận tại Biên bản làm việc ngày 02/10/2023*).

Mặt khác, việc lập Phương án bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất, tài sản trên đất và tái định cư để xây dựng dự án Nhà máy lọc dầu số 1 Dung Quất năm 1997 là Ban quản lý dự án Nhà máy lọc dầu số 1 Dung Quất (nay là Công ty Cổ phần Lọc – Hóa dầu Bình Sơn) lập, trình UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt và trực tiếp chi trả tiền bồi thường.

Căn cứ Điều 31 Luật Khiếu nại, tố cáo năm 1998 (nay là Điều 9 Luật Khiếu nại năm 2011) quy định: “Thời hiệu khiếu nại là 90 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hành chính hoặc biết được có hành vi hành chính.

*Trong trường hợp vì ốm đau, thiên tai, địch họa, đi công tác, học tập ở nơi xa hoặc vì những trở ngại khách quan khác mà người khiếu nại không thực hiện được quyền khiếu nại theo đúng thời hiệu, thì thời gian có trở ngại đó không tính vào thời hiệu khiếu nại”* thì nội dung khiếu nại nêu trên của ông Lê Văn Thành đã hết thời hiệu nên không đủ điều kiện thụ lý giải quyết theo quy định tại khoản 4 Điều 32 Luật Khiếu nại, tố cáo năm 1998 (nay là khoản 6 Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011) quy định khiếu nại thuộc một trong các trường hợp sau đây không được thụ lý để giải quyết, gồm: “... Thời hiệu khiếu nại, thời hạn khiếu nại tiếp đã hết;”.

Do đó, nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Thành tại đơn ghi ngày 19/8/2023 và biên bản làm việc ngày 02/10/2023 là không đủ điều kiện thụ lý để giải quyết theo quy định.

Nay, thông báo để ông Lê Văn Thành được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- UBND xã Bình Trị;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CVNC;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tường Duy**