

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-XD
V/v triển khai thực hiện
Công điện số 991/CĐ-TTg
ngày 22/10/2023 của Thủ
tướng Chính phủ

Bình Sơn, ngày tháng 11 năm 2023

Kính gửi:

- Công an huyện Bình Sơn;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ban Quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 2262/SXD-TTr ngày 08/11/2023 của Sở Xây dựng về việc triển khai thực hiện Công điện số 991/CĐ-TTg ngày 22/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ;

UBND huyện Bình Sơn yêu cầu các cơ quan, đơn vị thực hiện các nội dung sau:

1. Công an huyện Bình Sơn

- Chỉ đạo Công an các xã, thị trấn tăng cường công tác kiểm tra, hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân tuân thủ các quy định về công tác phòng cháy, chữa cháy (viết tắt PCCC), đặc biệt là kỹ năng PCCC và thoát nạn cho người dân khi gặp sự cố cháy nổ;

- Tăng cường phổ biến, tuyên truyền các quy định của Luật phòng cháy và chữa cháy về các nội dung liên quan đến nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ.

- Tổng hợp các bất cập, vướng mắc về công tác PCCC trên địa bàn huyện và đề xuất biện pháp giải quyết theo thẩm quyền cấp huyện hoặc đề xuất cấp trên theo quy định.

2. Ban Quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị

- Tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn; xử lý nghiêm, dứt điểm các hành vi vi phạm về trật tự xây dựng, chấm dứt tình trạng xây dựng công trình, nhà ở không phép, sai phép theo quy định.

- Kiểm tra, tham mưu xử lý nghiêm các công trình vi phạm về chuyển đổi công năng nhà ở;

- Phối hợp với UBND thị trấn Châu Ô giải quyết dứt điểm các công trình xây dựng không phép, sai phép và các công trình vi phạm đã được cấp có thẩm quyền kết luận sai phạm.

3. UBND các xã, thị trấn Châu Ô

Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý CCN&ĐT, Công an các xã, thị trấn: Khẩn trương tổ chức kiểm tra, đánh giá toàn diện đối với toàn bộ hoạt động quản

lý xây dựng nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ (có từ hai tầng trở lên và tại mỗi tầng được thiết kế, xây dựng có từ hai căn hộ trở lên) trên địa bàn quản lý, để kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm hành vi vi phạm trật tự xây dựng, đặc biệt là vi phạm về chuyển đổi công năng nhà ở, vi phạm các quy định về PCCC để xử lý nghiêm các hành vi vi phạm. Đồng thời có biện pháp khắc phục ngay các tồn tại, hạn chế đặc biệt là về PCCC như tạo lối thoát nạn khẩn cấp thứ hai, có giải pháp ngăn cách khu vực để xe, khu vực có nguy cơ cháy nổ cao với khu vực ở và khu vực thoát nạn; trang bị phương tiện, thiết bị PCCC để đảm bảo an toàn cho sức khỏe và tài sản người dân.

Báo cáo kết quả thực hiện cho UBND huyện (qua Công an huyện và Phòng Kinh tế và Hạ tầng) **trước ngày 30/11/2023** để tổng hợp tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng đảm bảo quy định.

4. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

- Tham mưu, kiểm soát chặt chẽ công tác quản lý nhà nước về quy hoạch, nghiêm túc thực hiện quy định về phòng cháy, chữa cháy từ khi lập, thẩm định, trình phê duyệt quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị thuộc thẩm quyền cấp huyện.

- Tham mưu UBND huyện cấp phép xây dựng các công trình, nhà ở tư nhân phải kiểm soát chặt chẽ việc tuân thủ các quy định của pháp luật về quy hoạch, xây dựng và theo quy định tại Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy.

- Trên cơ sở báo cáo của các đơn vị, tổng hợp và tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng kết quả thực hiện **trước ngày 02/12/2023**.

Yêu cầu Trưởng Công an huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Giám đốc Ban Quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị và Chủ tịch UBND các xã, thị trấn Châu Ổ nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP;
- Lưu: VT, XD.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy