

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v khẩn trương tham mưu
thực hiện Quyết định số
1252/QĐ-UBND ngày
15/11/2023 của UBND tỉnh

Kính gửi:

- BQL KKT DQ và các KCN Quảng Ngãi;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Nội vụ;
- Phòng Tư pháp;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Chi cục Thuế huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh-CN huyện Bình Sơn;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 15/11/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể, quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá đất (*có gửi kèm theo*). UBND huyện yêu cầu:

1. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan tham mưu UBND huyện (qua Phòng Nội vụ) quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá đất và Tổ giúp việc để thực hiện các nhiệm vụ được UBND tỉnh uỷ quyền. Thành viên Hội đồng bao gồm: Chủ tịch UBND huyện làm Chủ tịch hội đồng, Phó Chủ tịch UBND huyện (phụ trách kinh tế) và Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường làm Phó Chủ tịch hội đồng, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch làm Phó Chủ tịch hội đồng (cơ quan Thường trực); thành viên là đại diện lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu Công nghiệp Quảng Ngãi, Thủ trưởng các phòng ban liên quan thuộc UBND huyện, cơ quan: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh huyện Bình Sơn và đại diện lãnh đạo UBND cấp xã nơi có đất; tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất hoặc chuyên gia về giá đất và các thành viên khác do Phòng Tài chính - Kế hoạch nghiên cứu, đề xuất UBND huyện xem xét, quyết định. Đối với thành viên Tổ giúp việc do Trưởng phòng Tài chính xem xét, đề xuất UBND huyện.

Đồng thời theo chức năng nhiệm vụ chủ trì phối hợp với các cơ quan tham mưu Quy chế làm việc của Hội đồng thẩm định, Tổ giúp việc. phân công nhiệm vụ,...Trong quá trình thực hiện tranh thủ hướng dẫn của Sở Tài chính và phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường để thống nhất tham mưu. Thời gian thực hiện **hoàn thành trước ngày 20/11/2023**.

2. Đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu Công nghiệp Quảng Ngãi cử đại diện lãnh đạo Ban tham gia thành viên Hội đồng thẩm định giá đất (*đối với vị trí đất cần thẩm định giá trong Khu kinh tế Dung Quất*) và cử đại diện lãnh đạo Phòng chức năng trực thuộc tham gia Tổ chuyên viên; gửi UBND huyện **chậm nhất ngày 17/11/2023**.

3. Đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh huyện Bình Sơn, Chi cục Thuế huyện, các phòng ban thuộc huyện, UBND các xã, thị trấn nêu trên có văn bản cử người tham gia thành viên Hội đồng thẩm định giá đất và Tổ giúp việc; gửi Phòng Tài chính - Kế hoạch tổng hợp, tham mưu UBND huyện **chậm nhất ngày 17/11/2023**.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường: Tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện trong việc tổ chức xác định giá đất. Tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 15 tháng 12 hàng năm.

Đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu Công nghiệp Quảng Ngãi phối hợp và yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CVTNMT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ung Đình Hiền