

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC
V/v có ý kiến đối với Kết
luận về GCN QSDĐ đã
cấp cho bà Trịnh Thị
Phượng, ở thị trấn Châu Ô

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Chánh Thanh tra huyện;
- Chủ tịch UBND trấn Châu Ô.

Qua xem xét Kết luận số 27/KL-TTH ngày 28/11/2023 của Thanh tra huyện về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*viết tắt GCN QSDĐ*) có số phát hành H 016321, số vào sổ cấp GCN 2351/QSDĐ, do UBND huyện cấp cho bà Trịnh Thị Phượng, cấp ngày 30/12/1996 tại thửa đất số 787, tờ bản đồ số 04, xã Bình Thới (*nay là thị trấn Châu Ô*), diện tích 250m², loại đất: Đất ở 200m², đất vườn 50m², Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất với kết quả xác minh, kết luận và kiến nghị của Thanh tra huyện đối với GCN QSDĐ đã cấp cho bà Trịnh Thị Phượng, ở TDP An Châu, thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn tại Kết luận nêu trên.

2. Tổ chức thực hiện:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi GCN QSDĐ có số phát hành H 016321, số vào sổ 2351/QSDĐ do UBND huyện cấp cho bà Trịnh Thị Phượng, địa chỉ: TDP An Châu, thị trấn Châu Ô, cấp ngày 30/12/1996, thửa đất số 787, tờ bản đồ số 04, diện tích 250m², loại đất: đất ở 200m², đất vườn 50m². Hoàn thành **trước ngày 17/11/2023**.

- UBND thị trấn Châu Ô nghiêm túc rút kinh nghiệm trong quá trình xác lập hồ sơ đề nghị xét cấp GCN QSDĐ, tránh trường hợp xảy ra sai sót tương tự. Đồng thời hướng dẫn công dân lập lại thủ tục để được cấp mới GCN QSDĐ tại thửa đất đang sử dụng theo quy định.

3. Giao Thanh tra huyện theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị tại điểm 2 Công văn này, báo cáo Chủ tịch UBND huyện biết, chỉ đạo kịp thời.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - CNBS;
- Bà Trịnh Thị Phượng;
- VP HĐND&UBND: CVP, CVNC;
- Lưu: VT, HS.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy