

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

Về việc thống nhất xác định loại đất theo hiện trạng sử dụng đất để thực hiện dự án: Bồi thường GPMB, thu hồi đất giao cho Ban Quản lý KKT Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi thực hiện đầu tư xây dựng dự án tại vị trí 11 (Nhà máy Thép lá và ống thép Dung Quất)

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Chánh.

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND xã Bình Chánh tại Công văn số 172/UBND và Công văn số 173/UBND ngày 16/5/2023; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 333/TTr-TNMT ngày 29/5/2023; UBND huyện Bình Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất xác định loại đất đúng mục đích, hiện trạng sử dụng đất đối với 18 thửa đất, thuộc tờ bản đồ số 1 (bản đồ địa chính khu đất do Công ty TNHH TM và DV Thắng Lợi thực hiện) để thực hiện dự án: Bồi thường, GPMB, thu hồi đất giao cho Ban Quản lý KKT Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi thực hiện đầu tư xây dựng dự án tại vị trí 11 (Nhà máy Thép lá và ống thép Dung Quất) theo đề xuất của UBND xã Bình Chánh và Phòng Tài nguyên và Môi trường.

(Cụ thể có Bảng tổng hợp các thửa đất xác định loại đất kèm theo).

2. Loại đất được xác định tại Mục 1 của Công văn này là cơ sở áp giá, lập phương án bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án: Bồi thường GPMB, thu hồi đất giao cho Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi thực hiện đầu tư xây dựng dự án tại vị trí 11 (Nhà máy Thép lá và ống thép Dung Quất) theo quy định.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Bình Chánh triển khai thực hiện nội dung Công văn này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQL KKT DQ và các KCN QN;
- CT, PCT UBND huyện;
- VPUB: C, PCVP, CV, Website;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Văn Dụng