

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

Số: /UBND-TNMT

V/v xác minh tình tiết của
vụ việc vi phạm hành chính
đối với ông Lê Văn Tuấn,
xã Bình Hải

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Bình Hải.

Sau khi xem xét hồ sơ vi phạm hành chính theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Bình Hải tại Tờ trình số 59/TTr-UBND ngày 28/4/2023 về việc đề nghị ban hành Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả trong lĩnh vực đất đai đối với ông Lê Văn Tuấn, địa chỉ thôn An Cường, xã Bình Hải; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 650/TNMT ngày 29/5/2023; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Tại mục 2. Biên bản vi phạm hành chính số 05/BB-VPHC do Chủ tịch UBND xã Bình Hải lập ngày 27/4/2023, Chủ tịch UBND xã Bình Hải xác định ông Lê Văn Tuấn có hành vi chiếm đất tại **thửa đất số 177, tờ bản đồ số 56,....** Tuy nhiên, hợp đồng thuê đất công ích kèm theo hồ sơ thì ông Lê Văn Tuấn thuê đất công ích là **thửa đất số 29, tờ bản đồ số 56** (có sự sai khác). Do đó, đề nghị Chủ tịch UBND xã Bình Hải kiểm tra lại hồ sơ địa chính xác định chính xác thửa đất vi phạm, Chủ sử dụng đất và cung cấp các giấy tờ, pháp lý của thửa đất kèm theo.

- Chủ tịch UBND xã Bình Hải xác định, ông Lê Văn Tuấn có hành vi chiếm đất,..... với diện tích vi phạm $751m^2$ là không đúng theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai. Đề nghị Chủ tịch UBND xã Bình Hải cần ghi lại chính xác hành vi vi phạm hành chính “....., **với diện tích chiếm là m^2**).

Ngoài ra, Biên bản vi phạm hành chính số 05/BB-VPHC do Chủ tịch UBND xã Bình Hải lập ngày 27/4/2023 chưa được Chủ tịch UBND xã Bình Hải bàn giao cho đối tượng vi phạm hành chính theo đúng quy định.

Do đó, Chủ tịch UBND huyện chưa có cơ sở ban hành Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả với đối tượng và hành vi vi phạm theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Bình Hải.

Để có cơ sở xác định **chính xác đối tượng và đầy đủ hành vi vi phạm**, yêu cầu Chủ tịch UBND xã Bình Hải tiến hành xác minh, làm rõ tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính với các nội dung trên, báo cáo kết quả và kèm theo hồ sơ cho Chủ tịch UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) **trước ngày 02/6/2023** để ban hành Quyết định xử lý vi phạm hành chính/Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Tư pháp kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc Chủ tịch UBND xã Bình Hải để tham mưu Chủ tịch UBND huyện ban hành Quyết định xử lý vi phạm hành chính/Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đúng đối tượng và hành vi vi phạm theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tư pháp;
- VPUB: CVP, CVTNMT;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ung Đình Hiền