

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v thông tin, trả lời Đơn của ông Võ Xuân Dũng, thôn Định Tân, xã Bình Châu, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Ông Võ Xuân Dũng
Địa chỉ: thôn Định Tân, xã Bình Châu, huyện Bình Sơn
(SĐT: 0905980770)

UBND huyện Bình Sơn tiếp nhận đơn các đơn ghi ngày 03/8/2022, ngày 10/3/2023 và ngày 16/4/2013 của ông Võ Xuân Dũng, thôn Định Tân, xã Bình Châu và qua làm việc với ông Võ Xuân Dũng có nội dung đơn “Yêu cầu bồi thường về đất khoảng 650m² cho mẹ ông là bà Võ Thị Lương thuộc công trình Tái định cư tập trung vùng sạt lở ven biển xã Bình Châu, huyện Bình Sơn”.

Qua xem xét nội dung đơn và kết quả rà soát xử lý đơn của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 118/BC-TNMT ngày 25/5/2023, UBND huyện thông tin trả lời cho của ông Võ Xuân Dũng như sau:

Trước đây ông Võ Xuân Dũng đơn yêu cầu UBND huyện Bình Sơn xem xét giải quyết đền bù đất cho ông. Theo đó, UBND huyện ban hành Công văn số Công văn số 184/UBND-TCD ngày 21/01/2022 và Công văn số 1069/UBND-TCD ngày 28/4/2022 chỉ đạo UBND xã Bình Châu xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định. Qua xem xét nội dung đơn, UBND xã Bình Châu đã phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện Bình Sơn và các cơ quan liên quan tổ chức làm việc với ông Võ Xuân Dũng để giải thích pháp luật liên quan đến nội dung ông Dung yêu cầu; đồng thời, UBND xã Bình Châu trả lời đơn cho ông Võ Xuân Dũng tại Công văn số 186/UBND ngày 22/6/2022. Tuy nhiên, không thống nhất với nội dung trả lời đơn của UBND xã Bình Châu; ngày 03/8/2022, ông Võ Xuân Dũng tiếp tục có đơn yêu cầu gửi UBND huyện Bình Sơn yêu cầu xem xét, giải quyết liên quan đến việc thu hồi, bồi thường đất làm dự án Khu tái định cư tập trung vùng sạt lở ven biển xã Bình Châu đối với thửa đất số 805 (theo bản đồ số 2003 thì thuộc một phần thửa đất số 22, tờ bản đồ số 44, loại đất ND); theo đó, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn ban hành Công văn số 2403/UBND-TCD ngày 18/8/2022 và Công văn số 727/UBND-TCD ngày 20/3/2023, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu Chủ tịch UBND huyện giải quyết theo đúng quy định. Thực hiện ý kiến chỉ đạo trên, ngày 02/11/2022 và ngày 27/3/2023, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Châu và các cơ quan liên quan làm việc với ông Võ Xuân Dũng. Qua kết quả làm việc và suu tra hồ sơ bồi thường như sau:

Theo Quyết định số 1036/QĐ-UB ngày 14/5/2003 của UBND huyện về việc phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ công trình Khu tái định cư tập trung vùng sạt lở ven biển xã Bình Châu không thể hiện tên bà Võ Thị Lương (mẹ ông Võ Xuân Dũng) được bồi thường về đất; theo bản Bảng áp giá chi phí đền bù thiệt hại

đất đai, tài sản, hoa màu để xây dựng công trình Khu tái định cư tập trung vùng sạt lở ven biển xã Bình Châu thì chủ hộ đứng tên là ông Võ Xuân Dũng được bồi thường 06 cái mã, với tổng số tiền đền bù thiệt hại và chi phí hỗ trợ là 3.700.000 đồng (cụ thể: Biên bản áp giá số 94/ĐBGT ngày 16/5/2003 và Giấy nhận tiền số 94/ĐBGT ngày 19/5/2003).

Năm 2020, UBND xã Bình Châu rà soát hồ sơ bồi thường năm 2003, thì nhận thấy toàn bộ hồ sơ do ông Võ Xuân Dũng kê khai và ký nhận tiền. Xét thấy gia đình ông Dũng có đất nằm trong mặt bằng công trình Khu tái định cư tập trung vùng sạt lở ven biển xã Bình Châu (*phần diện tích này tại thời điểm thực hiện công trình có hiện trạng mờ mả chiếm phần lớn, loại đất nghĩa địa (NTD) nên UBND xã Bình Châu không xác định diện tích để thực hiện đền bù về đất*) và thời điểm đó, ông Dũng không có đất ở, nhà ở nào và được Hội đồng xét duyệt xã Bình Châu thống nhất, UBND xã Bình Châu lập thủ tục đề nghị UBND huyện giao đất xây dựng nhà ở, được UBND huyện ban hành giao đất xây dựng nhà ở năm 2020.

Từ những nội dung trên, UBND huyện nhận thấy:

Căn cứ khoản 6, Điều 11, Luật Khiếu nại năm 2011, UBND huyện nhận thấy không có cơ sở thụ lý và giải quyết đơn khiếu nại của ông Võ Xuân Dũng. Vì, thời hiệu khiếu nại đã hết (từ khi UBND huyện thực hiện công trình Tái định cư tập trung vùng sạt lở ven biển xã Bình Châu, huyện Bình Sơn và hồ sơ chi trả tiền cho ông Võ Xuân Dũng vào ngày 19/5/2003, đến năm 2021 ông Võ Xuân Dũng mới phát sinh đơn); đồng thời, ông Võ Xuân Dũng không có Giấy ủy quyền của bà Võ Thị Lương (hiện nay bà Võ Thị Lương đã chết).

Bà Võ Thị Lương sử dụng đất có nguồn gốc đất đất nghĩa địa nên UBND xã Bình Châu, Hội đồng bồi thường xác định là đất nghĩa địa (NTD), không lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ về đất. Do vậy, việc ông Võ Xuân Dũng yêu cầu bồi thường về đất khoảng 650m² cho mẹ ông là bà Võ Thị Lương thuộc công trình Tái định cư tập trung vùng sạt lở ven biển xã Bình Châu, huyện Bình Sơn là không có xem xét giải quyết.

Mặt khác, UBND huyện đã xem xét trường hợp của ông Võ Xuân Dũng không có đất ở, nhà ở nào khác trên địa bàn xã Bình Châu nên đã giao đất xây dựng nhà ở năm 2020. Đề nghị ông Võ Xuân Dũng liên hệ UBND xã Bình Châu đề được hướng dẫn kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính và nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo quy định.

Nay, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn tiếp tục thông tin, trả lời nội dung đơn của ông Võ Xuân Dũng được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Ban Tiếp Công dân tỉnh;
- Thanh Tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- BQL DA ĐTXD huyện;
- UBND xã Bình Châu;
- VP HĐND&UBND: CVP, PVP, CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tường Duy

