

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Kế hoạch kiểm tra tình hình hoạt động của các đơn vị  
tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên năm 2023**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013 và các Luật có liên quan;*

*Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và các Nghị định có liên quan;*

*Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và các Thông tư có liên quan;*

*Căn cứ Quyết định số 745/QĐ-UBND ngày 23/4/2020 của UBND huyện Bình Sơn phân công nhiệm vụ trong quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn huyện; Quyết định số 327/QĐ-UBND ngày 14/3/2022 của UBND huyện Bình Sơn về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định phân công nhiệm vụ trong quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Bình Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 547/QĐ-UBND ngày 19/4/2023 của Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn thành lập Đoàn kiểm tra tình hình hoạt động của các đơn vị tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên năm 2023;*

*Theo đề nghị của Trưởng Đoàn kiểm tra tình hình hoạt động của các đơn vị tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên năm 2023 tại Tờ trình số 01/TTr-ĐKTr ngày 21/4/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch kiểm tra toàn diện hoạt động tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên năm 2023 (có Kế hoạch kèm theo).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Công an huyện; Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch, Lao động – Thương binh và Xã hội; Chủ tịch Liên đoàn Lao động huyện, Giám đốc Ban Quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị; Chủ tịch UBND xã Bình Nguyên, Chủ tịch UBND xã Bình Trung, Thành viên Đoàn kiểm tra và các tổ chức, cá nhân được kiểm tra chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- TV. Đoàn Ktra CCN B.Nguyên;
- VPUB: C, PCVP; CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ngô Văn Dũng**

**KẾ HOẠCH****Kiểm tra tình hình hoạt động của các đơn vị tại  
Cụm công nghiệp Bình Nguyên năm 2023**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2023  
của Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn)*

UBND huyện Bình Sơn phê duyệt Kế hoạch kiểm tra tình hình hoạt động của các đơn vị tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên (*viết tắt CCN Bình Nguyên*) năm 2023 như sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU****1. Mục đích**

- Tổ chức kiểm tra việc chấp hành thực hiện các quy định về lĩnh vực đầu tư, đất đai, thực hiện quy hoạch, xây dựng, môi trường, an ninh trật tự, phòng cháy, chữa cháy, thực hiện chính sách cho người lao động; quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích tại CCN Bình Nguyên nhằm nâng cao nhận thức, xác định rõ trách nhiệm trong việc chấp hành pháp luật liên quan đến hoạt động của các đơn vị tại CCN; Phát hiện, chấn chỉnh những thiếu sót, khuyết điểm và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo quy định của pháp luật.

- Ghi nhận các kiến nghị của các doanh nghiệp để tham mưu, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết nhằm tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình quản lý, hoạt động của các doanh nghiệp tại CCN Bình Nguyên.

**2. Yêu cầu**

- Công tác kiểm tra đảm bảo nguyên tắc dân chủ, tính khách quan, công tâm, minh bạch và đúng quy định của pháp luật; không làm cản trở quá trình hoạt động sản xuất, kinh doanh của các doanh nghiệp.

- Các doanh nghiệp kinh doanh tại CCN Bình Nguyên, Ban Quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị huyện được kiểm tra có trách nhiệm cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu liên quan đến thực hiện dự án và quản lý tại CCN Bình Nguyên; tích cực phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi cho Đoàn kiểm tra thực hiện hoàn thành nhiệm vụ kiểm tra theo Kế hoạch.

**II. NỘI DUNG THỰC HIỆN****1. Đối tượng kiểm tra**

- Các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh đang đầu tư, hoạt động trong Cụm công nghiệp Bình Nguyên (*theo Danh sách kèm theo*).

- Ban quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị huyện Bình Sơn.

*(Khi thực hiện kiểm tra tại Ban quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị huyện thì các ông, bà là viên chức lãnh đạo, viên chức chuyên môn của Ban quản lý*

*Cụm công nghiệp và Đô thị tại Quyết định số 547/QĐ-UBND ngày 19/4/2023 của Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn không được tham gia với tư cách thành viên Đoàn kiểm tra).*

**2. Phạm vi kiểm tra:** Từ ngày 01/01/2022 đến thời điểm kiểm tra.

### **3. Nội dung kiểm tra**

3.1. Kiểm tra việc chấp hành pháp luật của các doanh nghiệp sản xuất kinh doanh tại CCN Bình Nguyên, bao gồm các nội dung sau:

- Kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về quy hoạch; về tình hình triển khai dự án đầu tư, hoạt động sản xuất, kinh doanh đúng nội dung Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; và các quy định liên quan đến pháp luật đầu tư.

- Kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về trật tự xây dựng; về công tác bảo vệ môi trường trong hoạt động sản xuất, kinh doanh; về việc sử dụng đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính đúng theo quy định; về an ninh trật tự; về phòng, chống cháy nổ; về thực hiện các chính sách cho người lao động; về thực hiện trách nhiệm đóng phí dịch vụ sử dụng hạ tầng, tiện ích công cộng tại CCN Bình Nguyên; việc chấp hành quyết định xử lý vi phạm hành chính của cấp có thẩm quyền đối với các cá nhân, doanh nghiệp tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên; việc chấp hành ý kiến kết luận kiểm tra của cấp có thẩm quyền qua các năm.

- Kết hợp kiểm tra với việc hướng dẫn, thông tin, tuyên truyền giúp chủ cơ sở sản xuất, kinh doanh nâng cao hiểu biết, chấp hành pháp luật trong hoạt động đầu tư, đăng ký kinh doanh, đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, lao động, an ninh trật tự, phòng cháy, chữa cháy, quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích tại cụm công nghiệp,...

- Kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật khác có liên quan đến người lao động thông qua hoạt động của tổ chức theo Luật lao động, Luật Công đoàn và thực hiện các nghĩa vụ khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

3.2. Kiểm tra công tác chỉ đạo, điều hành thực hiện chức năng, nhiệm vụ quản lý trực tiếp CCN Bình Nguyên của Ban Quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị huyện Bình Sơn được UBND huyện Bình Sơn phân công tại Quyết định số 745/QĐ-UBND ngày 23/4/2020, Quyết định số 327/QĐ-UBND ngày 14/3/2022; kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về triển khai thực hiện các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên theo quy hoạch được phê duyệt; việc tham mưu xử lý vi phạm hành chính về trật tự xây dựng; việc tổ chức thực hiện ý kiến kết luận kiểm tra, giám sát của cấp có thẩm quyền qua các năm.

### **4. Phương pháp kiểm tra**

Đoàn kiểm tra tiến hành kiểm tra trực tiếp các đơn vị tại CCN Bình Nguyên và Ban quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị, với phương pháp sau:

#### 4.1. Đối với các đơn vị được kiểm tra:

- Trên cơ sở báo cáo của các đơn vị được kiểm tra, Đoàn kiểm tra sẽ đối chiếu với hồ sơ pháp lý liên quan và thực tế hiện trạng dự án đầu tư.
- Kiểm tra về hồ sơ pháp lý liên quan đến hoạt động của dự án tại CCN Bình Nguyên đến thời điểm kiểm tra.
- Kiểm tra thực tế hiện trạng việc thực hiện dự án đầu tư của doanh nghiệp.
- Trong thời gian kiểm tra, tổng hợp kết quả kiểm tra nếu có sự sai lệch thông tin, báo cáo chưa rõ ràng và không trung thực, Đoàn kiểm tra sẽ mời người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp tiếp tục làm việc để làm rõ nội dung khi cần thiết.

#### 4.2. Đối với Ban quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị

- Trên cơ sở báo cáo kết quả thực hiện các nội dung kiểm tra sẽ thực hiện đối chiếu hồ sơ quản lý, pháp lý có liên quan;
- Trên cơ sở kết quả kiểm tra tại các doanh nghiệp và thu thập thông tin về đánh giá công tác quản lý CCN Bình Nguyên từ các doanh nghiệp để đối chiếu hồ sơ pháp lý liên quan.
- Trong thời gian kiểm tra, tổng hợp kết quả kiểm tra nếu có sự sai lệch thông tin, báo cáo chưa rõ ràng và không trung thực, Đoàn kiểm tra sẽ mời Giám đốc Ban quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị theo từng thời điểm để làm việc.

### 5. Thời gian và địa điểm kiểm tra

5.1. Thời gian: 30 ngày làm việc, kể từ ngày 01/6/2023 đến ngày 12/7/2023 (*chưa tính thời gian họp Đoàn, phân công nhiệm vụ và thông báo đến các đơn vị được kiểm tra sau khi phê duyệt kế hoạch*), trong đó:

- 13 ngày làm việc trực tiếp với các đơn vị được kiểm tra (*Cụ thể có Lịch kiểm tra đính kèm*).
- 17 ngày: Thành viên Đoàn kiểm tra tổng hợp kết quả kiểm tra toàn diện tình hình hoạt động tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên và tại Ban Quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị huyện; tổ chức họp đoàn để thông qua dự thảo báo cáo trước khi mời các đơn vị được kiểm tra thông qua dự thảo báo cáo, kết luận; báo cáo kết quả kiểm tra cho UBND huyện, tham mưu UBND huyện kết luận kiểm tra và chỉ đạo xử lý theo quy định của pháp luật (nếu có).

5.2. Địa điểm làm việc: Tại trụ sở làm việc của các doanh nghiệp tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên; Ban quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị huyện.

**6. Kinh phí thực hiện:** Được sử dụng một phần kinh phí từ nguồn kinh phí kiểm tra hoạt động xây dựng năm 2023 được giao trong dự toán ngân sách của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.

## III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

### 1. Trách nhiệm của Đoàn kiểm tra

- Giao Trưởng Đoàn kiểm tra thực hiện phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên và thực hiện đúng nguyên tắc kiểm tra. Gắn trách nhiệm của từng thành viên Đoàn kiểm tra với nhiệm vụ được phân công; báo cáo kết quả kiểm tra theo nhiệm vụ được phân công cho Trưởng Đoàn kiểm tra; yêu cầu các thành viên chấp hành nghiêm túc và hoàn thành tốt nhiệm vụ kiểm tra được phân công.

- Thông báo thời gian kiểm tra cụ thể đến các đơn vị được kiểm tra để biết, thực hiện. Xây dựng nội dung đề cương báo cáo gửi cho các đơn vị được kiểm tra để thực hiện báo cáo đảm bảo thời gian yêu cầu.

- Giải quyết các vấn đề có liên quan đến công tác kiểm tra thuộc chức năng, nhiệm vụ của lĩnh vực mình quản lý.

- Kết hợp công tác kiểm tra, hướng dẫn các doanh nghiệp sản xuất kinh doanh tại CCN Bình Nguyên thực hiện việc chấp hành quy định của pháp luật liên quan đến lĩnh vực ngành phụ trách.

- Báo cáo kết quả kiểm tra toàn diện tình hình hoạt động tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên năm 2023, đề xuất giải quyết vướng mắc, xử lý vi phạm cụ thể (nếu có) và tham mưu cho UBND huyện thông báo kết luận kiểm tra toàn diện tình hình hoạt động tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên năm 2023.

## **2. Các đơn vị được kiểm tra**

- Thực hiện báo cáo theo Đề cương của Đoàn kiểm tra CCN Bình Nguyên và gửi về Đoàn kiểm tra CCN Bình Nguyên (qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện) ***trước thời gian kiểm tra 03 ngày làm việc.***

- Chuẩn bị cung cấp đầy đủ hồ sơ pháp lý có liên quan đến các nội dung kiểm tra để cung cấp cho các thành viên Đoàn kiểm tra. Phối hợp cung cấp các thông tin có liên quan theo yêu cầu của Đoàn kiểm tra trong quá trình làm việc; đồng thời trong quá trình làm việc nếu có nội dung chưa rõ thì có thể báo cáo thêm bằng văn bản để Đoàn kiểm tra ghi nhận, nghiên cứu và đề xuất người có thẩm quyền xem xét, giải quyết (nếu có);

- Chuẩn bị địa điểm, các điều kiện khác phục vụ công tác kiểm tra.

- Cử người đại diện theo quy định của pháp luật và các nhân viên có liên quan cùng tham gia.

- Tạo điều kiện thuận lợi cho các thành viên Đoàn kiểm tra tham gia công tác kiểm tra đúng kế hoạch, đảm bảo thời gian.

- Đối với thành viên là Giám đốc, chuyên viên của Ban Quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị huyện chỉ tham gia làm thành viên Đoàn kiểm tra khi thực hiện nhiệm vụ kiểm tra các doanh nghiệp tại Cụm công nghiệp Bình Nguyên.

Yêu cầu các thành viên Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 547/QĐ-UBND ngày 19/4/2023 của Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn, các cơ quan, đơn vị có liên quan và các đơn vị được kiểm tra nghiêm túc thực hiện Kế hoạch này./.

**LỊCH KIỂM TRA TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA CÁC ĐƠN VỊ  
TẠI CỤM CÔNG NGHIỆP BÌNH NGUYÊN NĂM 2023**  
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2023  
của UBND huyện Bình Sơn)

<b>STT</b>	<b>Thời gian làm việc</b>		<b>Doanh nghiệp</b>	<b>Thời hạn kiểm tra</b>
1	Ngày 06/6/2023	Buổi sáng (từ lúc 07 giờ 30 phút)	Công ty TNHH MTV SX&TM Hương Trầm	01 ngày
		Buổi chiều (từ lúc 14 giờ 00 phút)		
2	Ngày 07/6/2023	Buổi sáng (từ lúc 07 giờ 30 phút)	Công ty TNHH Lâm nghiệp Tứ Thành	01 ngày
		Buổi chiều (từ lúc 14 giờ 00 phút)		
3	Ngày 08/6/2023	Buổi sáng (từ lúc 07 giờ 30 phút)	Công ty TNHH MTV 19/5	01 ngày
		Buổi chiều (từ lúc 14 giờ 00 phút)		
4	Ngày 13/6/2023 và ngày 14/6/2023	Buổi sáng (từ lúc 07 giờ 30 phút)	Công ty TNHH Xây lắp và Thương mại AMC	02 ngày
		Buổi chiều (từ lúc 14 giờ 00 phút)		
5	Ngày 15/6/2023 và ngày 20/6/2023	Buổi sáng (từ lúc 07 giờ 30 phút)	Công ty TNHH TM - SX & DV Tân Thành Phú	02 ngày
		Buổi chiều (từ lúc 14 giờ 00 phút)		
6	Ngày 21/6/2023 và ngày 22/6/2023	Buổi sáng (từ lúc 07 giờ 30 phút)	Công ty TNHH MTV TM – DV & SX Vân Khởi	02 ngày
		Buổi chiều (từ lúc 14 giờ 00 phút)		

7	Ngày 28/6/2023 và ngày 29/6/2023	Buổi sáng (từ lúc 07 giờ 30 phút)	Công ty Cổ phần Than Thiên Ấn	02 ngày
		Buổi chiều (từ lúc 14 giờ 00 phút)		
8	Ngày 04/7/2023 và 05/7/2023	Buổi sáng (từ lúc 07 giờ 30 phút)	Ban Quản lý Cụm công nghiệp và Đô thị huyện	02 ngày
		Buổi chiều (từ lúc 14 giờ 00 phút)		