

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /PHD-UBND
V/v hướng dẫn gửi đơn

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

PHIẾU HƯỚNG DẪN

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Nhi
Địa chỉ: thôn Tây Phước I, xã Bình An, huyện Bình Sơn.
(SĐT: 0774425485, 0397397021)

UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 30/3/2023 của bà Nguyễn Thị Nhi, ở thôn Tây Phước I, xã Bình An, huyện Bình Sơn.

Nội dung đơn: Yêu cầu giải quyết liên quan đến diện tích đất do cha mẹ Bà đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Tuấn (*nội dung cụ thể có đơn gửi kèm*).

Qua xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật về dân sự, UBND huyện hướng dẫn cho công dân như sau:

Nội dung công dân yêu cầu chấm dứt hợp đồng giao dịch giữa cha mẹ Bà với ông Nguyễn Văn Tuấn, vì hợp đồng chưa được các chị em Bà ký (con đẻ của cha mẹ Bà); mặt khác diện tích đất do cha mẹ Bà chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Tuấn đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; vụ việc đã được UBND xã Bình Khương hòa giải nhưng không thành (*Biên bản hòa giải ngày 23/6/2022*), thuộc tranh chấp dân sự; nên nội dung yêu cầu của công dân thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của Tòa án nhân dân. Do đó, Chủ tịch UBND huyện chuyển trả lại đơn và hướng dẫn công dân gửi đơn đến Tòa án nhân dân để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật dân sự.

UBND huyện Bình Sơn trả lại đơn và hướng dẫn để bà Nguyễn Thị Nhi biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh-CNBS;
- UBND xã Bình Khương;
- UBND xã Bình An;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trịnh Quang Đạt