

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /PHD-UBND
V/v hướng dẫn gửi đơn

Bình Sơn, ngày tháng năm 2023

PHIẾU HƯỚNG DẪN

Kính gửi: Ông Bùi Văn Nam
Địa chỉ: thôn Bàu Chuốc, xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn.
(SĐT: 0705426294)

UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 30/3/2023 của Bùi Văn Nam, thôn Bàu Chuốc, xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn.

Nội dung đơn: Yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai với ông Trần Minh Vân (*nội dung cụ thể có đơn và tài liệu liên quan do công dân gửi kèm*).

Qua xem xét nội dung đơn của công dân, hồ sơ hòa giải tranh chấp đất đai của UBND xã Bình Thạnh, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, UBND huyện hướng dẫn cho công dân như sau:

Theo báo cáo số 82/BC-UBND ngày 28/3/2023 của UBND xã Bình Chánh cho thấy hiện nay trên diện tích đất ông ông Bùi Văn Nam tranh chấp với ông Trần Minh Vân có nhà ở và công trình khác của các bên tranh chấp; diện tích đất tranh chấp đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; vụ việc đã được UBND xã Bình Chánh tổ chức hòa giải nhưng không thành (*biên bản hòa giải ngày 14/3/2023 và ngày 22/3/2023*), như vậy thuộc tranh chấp dân sự, nên nội dung yêu cầu của công dân thuộc thẩm quyền xem xét, giải quyết của Tòa án nhân dân. Do đó, đề nghị công dân gửi đơn đến Tòa án nhân dân để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

UBND huyện Bình Sơn trả lại đơn và hướng dẫn để ông Bùi Văn Nam biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- UBND xã Bình Chánh;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP, CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trịnh Quang Đạt

