

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **791** /UBND-TCĐ
V/v chuyển đơn ghi ngày
16/3/2023 của ông Trần Văn
Sang, ở xóm 1, thôn Tiên Đào,
xã Bình Trung

Bình Sơn, ngày **24 tháng 3** năm 2023

Kính gửi:

- UBND xã Bình Trung;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh-chi nhánh Bình Sơn;
- Văn phòng công chứng trên địa bàn huyện.

Ngày 20/10/2022, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 16/3/2023 của ông Trần Văn Sang, ở xóm 1, thôn Tiên Đào, xã Bình Trung.

Nội dung đơn: Đề nghị ngăn chặn việc bà Phạm Thị Thanh Hà thực hiện việc chuyển quyền sử dụng đất ba mẹ Ông (Sang) mang tên hộ ông Trần Tới (*nội dung cụ thể có đơn của công dân gửi kèm*).

Qua xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn chuyển đơn và giao cho Chủ tịch UBND xã Bình Trung chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan theo dõi, kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Trần Văn Sang (để biết);
- VPH: C, PCVP, Website;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



[Handwritten signature]
Võ Đức Công

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

UBND HUYỆN BÌNH SƠN

Số: 185
ĐẾN Ngày: 20-03-2023

Chuyên:

Số và ký hiệu HS:

Bình Trung, ngày 16 tháng 3 năm 2023

ĐƠN KIẾN NGHỊ

Kính gửi: - UBND huyện Bình Sơn

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - chi nhánh huyện Bình Sơn

- UBND xã Bình Trung

Tôi tên là Trần Văn Sang, ở xóm 1, thôn Tiên Đào, xã Bình Trung, đại diện cho 05 anh chị em trong gia đình kiến nghị đến các cấp như sau:

Ba tôi tên Trần Tới và mẹ tôi là Cù Thị Trông, ở xóm 1 thôn Tiên Đào xã Bình Trung sinh ra được 07 người con, gồm: Trần Văn Lang (hy sinh), Trần Văn Sang, Trần Thị Triều, Trần Thị Thúy, Trần Thị Tiên, Trần Thị Liễu, Trần Văn Châu.

Ba tôi Trần Tới (chết năm 2019), mẹ tôi Cù Thị Trông (chết năm 2017) để lại đất ở, nhà và tài sản gắn liền trên đất ở; đất vườn, đất lúa, đất màu được chia theo Nghị định 64. Cụ thể cấp theo Quyết định số 591/1998/QĐ-UB (H) ngày 26/12/1998, thửa đất số 1123, tờ bản đồ số 5 xã Bình Trung, diện tích 405 m² (trong đó có 200 m² đất ở, 205 m² đất vườn); cấp theo Quyết định số 2345/2003/QĐUB (H), gồm các thửa đất màu, đất lúa như sau: thửa đất 984, tờ bản đồ số 2, diện tích 440m², thửa đất số 580, 715, 1104, 1265, 1285 tờ bản đồ số 5 bản đồ xã Bình Trung.

Sau khi mẹ tôi mất rồi đến em tôi là Trần Văn Châu mất năm 2017 (Trần Văn Châu có vợ là Phạm Thị Thanh Hà, sinh năm 1976) rồi đến cha tôi mất để lại tài sản gồm đất ở, nhà và tài sản gắn liền trên đất ở; đất vườn, đất lúa, màu... được chia theo Nghị định 64 mang tên hộ ông Trần Tới như đã nêu ở trên.

Hiện nay bà Phạm Thị Thanh Hà là con dâu (vợ của Trần Văn Châu) giữ các giấy tờ về đất, nhà ở của ba mẹ tôi mà không giao lại các anh em trong gia đình để lập các thủ tục chia tài sản theo quy định, vì cha, mẹ tôi mất không để lại di chúc. Hiện nay đất đang tranh chấp, các anh em của tôi đã gửi đơn đến TAND huyện để được giải quyết chia tài sản theo quy định.

Được biết, hiện nay bà Phạm Thị Thanh Hà, sinh năm 1976 là con dâu (vợ của Trần Văn Châu đã mất) thực hiện việc đo đạc để chuyển quyền sử dụng đất (chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế) đối với tài sản của ba mẹ tôi để lại mang tên hộ ông Trần Tới như đã nêu ở trên.

Từ những lý do nêu trên, tôi đại diện cho các anh em chúng tôi kiến nghị các cấp, các cơ quan, đơn vị liên quan ngăn chặn việc bà Phạm Thị Thanh Hà thực hiện thực hiện việc chuyển quyền sử dụng đất ba mẹ tôi mang tên hộ ông Trần Tới.

Rất mong UBND huyện, Phòng Tài Nguyên và Môi trường huyện, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - chi nhánh huyện Bình Sơn, UBND xã Bình Trung ngăn chặn, không cho bà Phạm Thị Thanh Hà thực hiện. cảm ơn các cấp.

Người kiến nghị



Trần Văn Sang

0762522879

0766518017