

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 736 /UBND-TCĐ

Bình Sơn, ngày 20 tháng 3 năm 2023

V/v xử lý đơn ghi ngày
14/3/2023 của bà Phạm Thị Ly,
ở xóm Hải Khương, thôn Hải
Ninh, xã Bình Thạnh

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;

Ngày 14/3/2023, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 14/3/2023 của bà Phạm Thị Ly, ở xóm Hải Khương, thôn Hải Ninh, xã Bình Thạnh.

Nội dung đơn: Yêu cầu giải quyết liên quan đến bồi thường, hỗ trợ thuộc dự án Trung tâm khí điện miền Trung (nội dung cụ thể có đơn gửi kèm).

Sau khi xem xét nội dung đơn của công dân, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo quy định, có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả cho UBND huyện, thời gian thực hiện trong tháng 4/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT;
- UBND xã Bình Thạnh;
- Bà Phạm Thị Ly (để biết);
- VP: C, PCVP; NC;
- Lưu: VT, TCD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Văn Dũng

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN SỐ: 163	Ngày: 14-03-2023
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS:	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN KHIẾU NẠI

V/v: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Trung tâm khí điện miền trung – địa điểm trung tâm điện lực Dung Quất.

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn

Tôi tên là: Phạm Thị Ly

Sinh ngày: 10/02/1987

Số CMND/CCCD/Hộ chiếu: 212306928 cấp ngày 21 tháng 8 năm 2015 tại Công an tỉnh Quảng Ngãi. *Xóm Hố Út Phú Mỹ,*

Địa chỉ đăng ký thường trú: Thôn Hải Ninh, xã Bình Thạnh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Số điện thoại liên lạc: 0915245504

Ngày 02/12/2022, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Bình Sơn có niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư thực hiện dự án Trung tâm khí điện miền trung – địa điểm trung tâm điện lực Dung Quất để lấy ý kiến người dân. Trong đó, tôi bị thu hồi thửa đất số 56, tờ bản đồ 77, xã Bình Thạnh và cây cối, hoa màu, vật kiến trúc trên thửa đất này. Theo đó tôi có ý kiến không thống nhất nội dung hạng mục NK6 (chái tole: Tường xây gạch cao 0,5m, khung sắt hộp cao 1,2m, nền đất, móng đá, diện tích 165,75 m²) không được bồi thường đồng nào. Tuy nhiên, các cơ quan đơn vị chưa giải quyết ý kiến của tôi và đã phê duyệt phương án bồi thường tại Quyết định 2472/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND huyện Bình Sơn. Do vậy, tôi không đồng ý nhận Quyết định thu hồi đất. Cán bộ hướng dẫn tôi làm đơn khiếu nại gửi cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và UBND xã Bình Thạnh để các đơn vị giải quyết nên tôi đã gửi đơn cho các cơ quan trên vào ngày 10/01/2023. Đến ngày 06/03/2023, các cơ quan giải quyết cho rằng các trường hợp có đơn khiếu nại thì gửi UBND huyện Bình Sơn mới đủ thẩm quyền giải quyết. Do vậy, hôm nay tôi làm đơn này kính gửi UBND huyện Bình Sơn và các đơn vị liên quan trình bày và yêu cầu được giải quyết bồi thường như sau:

Thửa đất số 56, tờ bản đồ 77, xã Bình Thạnh nhà tôi có tường rào bao quanh thửa đất có kết cấu: Tường xây gạch cao 0,5m, khung sắt hộp cao 1,2m, móng đá. Trên thửa đất có nhà, chái tole và các vật kiến trúc khác. Khi kiểm kê hạng mục tường rào, các cán bộ kiểm kê tách tường rào nhà tôi ra làm 2 phần:

- Phần I: Không có chái tole bên trong thửa đất thì bồi thường theo hạng mục TR1: diện tích 39,44 m² (Được thể hiện trong phương án bồi thường được phê duyệt).

- Phần II: Có chái tole bên trong thửa đất thì nhập tường rào vào chái tole thành hạng mục NK6 và nói rằng tổng mức tiền đền bù cho 02 hạng mục tường rào và chái tole cũng tương đương như hạng mục NK6.

Thế nhưng khi áp giá bồi thường thì phần II lên tới 165,75m² của tôi được bồi thường 0 đồng. Khiến tôi cảm thấy chông chênh như bị lừa vậy.

Do đó, để đảm bảo quyền lợi chính đáng cho tôi, và cũng mong muốn được sớm được bàn giao đất cho nhà nước để nhà nước thực hiện dự án: Trung tâm khí điện miền trung – địa điểm trung tâm điện lực Dung Quất. Tôi kính đề nghị UBND huyện Bình Sơn giải quyết bồi thường tách hạng mục NK6 thành tường rào và chái tole như hiện trạng và bồi thường phần tường rào cho tôi như phần I. (Tường rào phần I và phần II là liên tục và giống nhau, bao quanh thửa đất nhà tôi). Đồng thời xem xét, bồi thường phần chái tole diện tích 165,75m² cho tôi.

Để đảm bảo quyền lợi cho người dân và công việc của nhà nước, kính mong các cấp quan tâm, giải quyết.

Tôi xin chân thành cảm ơn !

(đính kèm sơ họa 03 hạng mục nhà, chái tole và tường rào trên thửa đất)

Bình Sơn, ngày 14 tháng 03 năm 2023

Người khiếu nại

Phạm Thị Ly

Sơ họa Thửa đất số 56, tờ BĐ 77, xã Bình Thạnh

