

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với Công ty Cổ phần lọc hóa dầu Bình Sơn liên quan đến các trường hợp tranh chấp tại khu vực Đồi Cây Sấu, xã Bình Trị

Chiều ngày 14/3/2023, đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì buổi làm việc với Công ty Cổ phần lọc hóa dầu Bình Sơn liên quan đến các trường hợp tranh chấp tại khu vực Đồi Cây Sấu, xã Bình Trị. Tham dự có đồng chí Đỗ Chiếm Cườm, Phó Trưởng phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi; đại diện lãnh đạo Công ty Cổ phần lọc hóa dầu Bình Sơn; đại diện lãnh đạo Công an huyện, Đoàn Công an Dung Quất, Thanh tra huyện, UBND xã Bình Trị; đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Văn phòng huyện.

Sau khi nghe đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo các nội dung liên quan đến vướng mắc dự án Nhà máy lọc dầu Dung Quất; ý kiến thảo luận của các thành phần tham dự; đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

1. Các nội dung liên quan đến vướng mắc Dự án Nhà máy lọc dầu Dung Quất đã được UBND huyện kết luận, chỉ đạo tại Thông báo số 338/TB-UBND ngày 08/11/2022. Tuy nhiên hiện nay còn một số nội dung chưa hoàn thành. Vì vậy yêu cầu UBND xã Bình Thuận khẩn trương báo cáo kết quả được giao tại điểm 2 mục I Thông báo nêu trên.

Riêng đối với nội dung theo phản ánh, kiến nghị của cử tri và chính quyền địa phương về khó khăn trong canh tác (*đường đi sản xuất, khai thác, đốt thực bì...*) và đề nghị thu hồi luôn diện tích đất nằm ngoài mặt bằng của Nhà máy lọc dầu Dung Quất nhằm đảm bảo an toàn, an ninh cho nhà máy. Giao cho UBND xã Bình Thuận, UBND xã Bình Trị rà soát, thống kê, có văn bản gửi Công ty Cổ phần lọc hóa dầu Bình Sơn, UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) để xem xét giải quyết. Hoàn thành **trước ngày 15/4/2023**.

2. Đối với việc một số hộ dân có đơn đề nghị giao đất có thu tiền sử dụng đất: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở hồ sơ đề nghị, kèm theo Danh sách đề xuất của UBND xã Bình Trị, khẩn trương thẩm định các trường hợp đủ điều kiện theo quy định, tham mưu UBND huyện ban hành quyết định giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các thủ tục liên quan **trước ngày 30/4/2023**.

3. Theo kết quả thẩm định của Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Bình Trị trả lời bằng văn bản cho các hộ dân đối với các trường hợp đề nghị giao đất nhưng không đủ điều kiện theo quy định **trước ngày 15/4/2023**.

4. Đối với trường hợp ông Phạm Anh Tú: Trên cơ sở Báo cáo số 68/BC-UBND ngày 08/3/2023 của UBND xã Bình Trị, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, tham mưu đề xuất UBND huyện giải quyết **trước ngày 30/3/2023**.

5. Đối với 06 trường hợp UBND huyện đã ban hành quyết định giao đất: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương trình UBND huyện ban hành quyết định hỗ trợ chi tiết về chênh lệch giá đất tái định cư, thông báo cho các hộ dân thực hiện nghĩa vụ tài chính **trước ngày 30/3/2023**.

6. Trường hợp bà Nguyễn Thị Đoàn:

- Đối với thửa đất số 38: Giao UBND xã Bình Trị khẩn trương mời bà Đoàn nhận tiền hỗ trợ 30% đối với thửa đất số 38, diện tích 308m², báo cáo kết quả cho UBND huyện **trước ngày 25/3/2023**. Cách thức thực hiện, UBND xã Bình Trị tiếp thu ý kiến tham gia tại buổi làm việc để thực hiện đạt kết quả.

- Đối với thửa đất số 37, diện tích 15.639m² thuộc dự án 23ha đồi Cây Sấu đến nay bà Nguyễn Thị Đoàn đã thống nhất rút đơn khiếu nại theo Công văn số 266/TTT-NV3 ngày 29/4/2021 của Thanh tra tỉnh.

+ Đề nghị Công ty Cổ phần lọc hóa dầu Bình Sơn cung cấp toàn bộ hồ sơ có liên quan về chủ trương thực hiện dự án, hồ sơ về quá trình thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ cho bà Nguyễn Thị Đoàn và Giấy chứng nhận QSDĐ đối với thửa đất số 37/15.639m² cho UBND huyện và các cơ quan, đơn vị liên quan.

+ Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND xã Bình Trị chuẩn bị đầy đủ hồ sơ có liên quan đến việc giải quyết nội dung yêu cầu của bà Nguyễn Thị Đoàn cho UBND huyện để tổ chức gặp gỡ, vận động.

+ Giao Văn phòng huyện theo dõi thông tin do các đơn vị cung cấp, khi đảm bảo hồ sơ thì tham mưu bố trí lịch cho lãnh đạo UBND huyện gặp gỡ, làm việc với bà Nguyễn Thị Đoàn.

7. Đề nghị Công ty Cổ phần lọc hóa dầu Bình Sơn:

- Suru tra hồ sơ pháp lý liên quan đến việc bàn giao đất thực hiện Dự án; xây dựng kế hoạch thi công cụ thể (đối với những vị trí vướng mắc chưa thi công xây dựng hoàn thành) gửi UBND huyện (Phòng Tài nguyên và Môi trường), Công an huyện để xem xét, có ý kiến.

- Quan tâm, sớm có ý kiến đối với nội dung đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 424/STC-NS ngày 17/02/2023.

8. Đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi khẩn trương xây dựng hoàn thành cụm điều tiết nước của Tuyến kênh B7 - 12 để giải quyết vấn đề ngập úng; quan tâm phối hợp giải quyết các nội dung thuộc trách nhiệm của đơn vị.

Nay thông báo kết luận của đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Các thành phần;
- UBND xã Bình Thuận;
- VPH: CVP, PVP, CVTNMT;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lữ Thế Lâm