

## THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp chuyên đề nghe báo cáo kết quả thực hiện công tác bố trí tái định cư dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát và dự án khu tái định cư Vạn Tường**

Sáng ngày 08/3/2023, đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì họp chuyên đề nghe báo cáo kết quả thực hiện công tác bố trí tái định cư dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát và dự án khu tái định cư Vạn Tường. Tham dự có đồng chí Đỗ Chiêm Cườm, Phó trưởng Phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi; đại diện lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh Bình Sơn, Văn phòng huyện, Chủ tịch UBND xã: Bình Đông, Bình Thuận, Bình Hải;

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất, Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo tình hình thực hiện công tác giao đất tái định cư dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất và dự án Khu tái định cư Vạn Tường; ý kiến thảo luận của các thành phần dự họp; đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

UBND huyện đánh giá cao tinh thần trách nhiệm của Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất trong việc chuẩn bị nội dung phục vụ cuộc họp. Để đảm bảo giao đất cho các hộ dân thuộc diện tái định cư xây dựng nhà ở, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án; UBND huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ, cụ thể như sau:

1. Đối với việc giao đất ở từ quỹ đất 10%: UBND xã Bình Thuận, UBND xã Bình Đông khẩn trương rà soát, lập Danh sách các hộ dân bị ảnh hưởng dự án (*thể hiện đầy đủ thông tin được các thành phần tham gia tại cuộc họp*); có văn bản đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường, Công an huyện, UBND xã Bình Hải, UBND xã Bình Đông **trước ngày 15/3/2023** kiểm tra, chuẩn xác các điều kiện về chuyển hộ khẩu, về đối tượng giao đất ở có thu tiền sử dụng đất theo quy định để làm cơ sở vận động tạm ứng bồi thường, tạm giao đất thực địa, giải phóng mặt bằng và thực hiện song song thủ tục chuyển hộ khẩu và giao đất ở cho các hộ dân theo chủ trương của UBND tỉnh tại Công văn số 5594/UBND-KTN ngày 03/01/2022. Nội dung này yêu cầu các cơ quan, đơn vị chủ động thực hiện theo các bước đã tham gia, thảo luận tại cuộc họp; hoàn thành **trước ngày 25/3/2023**.

2. Đối với các trường hợp đã phê duyệt phương án tái định cư nhưng chưa giao đất (*Lê Quang Trung, Ngô Tấn, Ngô Hy, Ngô Tịnh*): Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất phối hợp hoàn thành công tác bàn giao đất thực địa; tham mưu quyết định giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ dân, hoàn thành trong **tháng 3/2023**.

3. Đối với các trường hợp chưa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Bình Sơn in trích lục và in giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với 09 hộ/09 thửa đất thuộc phương án 2, dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 – Khu 115 ha theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường để cấp cho hộ dân. Hoàn thành **trước ngày 20/3/2023**.

4. Đối với trường hợp hộ dân (*Bùi Thị Yến, Bùi Thị Ngọc Ánh, Võ Văn Tiến*) bóc thăm lô đất tại Khu tái định cư Tây Bắc Vạn Tường, giai đoạn 3: Giao UBND xã Bình Trị hướng dẫn hộ dân lập thủ tục đề nghị giao đất theo quy định, hoàn thành trong tháng 3/2023.

5. Đối với các lô đất còn lại tại khu tái định cư Tây Bắc Vạn Tường: Đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi chỉ đạo sớm hoàn chỉnh lại mốc giới và bàn giao cho UBND huyện để có cơ sở giao đất cho các hộ dân trong tháng 3/2023.

6. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương rà soát các trường hợp đã phê duyệt phương án và các trường hợp hộ dân đã bóc thăm nhưng chưa giao đất tại các dự án trên địa bàn huyện; báo cáo, đề xuất hướng xử lý cho UBND huyện, hoàn thành chậm nhất trong tháng 3/2023.

7. Đối với các lô đất đủ điều kiện giao đất tại các khu tái định cư trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất (11 khu) nhưng chưa cấp đất cho hộ dân: Giao UBND các xã trong Khu kinh tế Dung Quất quản lý chặt chẽ các lô đất đã được bàn giao cho xã quản lý, tránh để bị lấn chiếm. Trường hợp lấn, chiếm đất phải kịp thời xử lý theo quy định.

Nay thông báo kết luận của đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT. Huyện uỷ (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các thành phần tham dự;
- VPH: CVP, PVP, CVTNMT;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lữ Thế Lâm**