

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **493** /UBND-TCD

Bình Sơn, ngày 24 tháng 02 năm 2023

V/v xử lý đơn ghi ngày 17/02/2023
của bà Nguyễn Thị Cẩm, ở thôn
An Lộc 3, xã Bình Trị

Kính gửi:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Thuận.

Ngày 20/02/2023, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 17/02/2023 của bà Nguyễn Thị Cẩm, ở thôn An Lộc 3, xã Bình Trị.

Nội dung đơn: Yêu cầu xem xét giải quyết liên quan đến thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, cấp đất tái định cư (*nội dung cụ thể có đơn gửi kèm*).

Sau khi xem xét nội dung đơn của công dân, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Thuận kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo quy định, có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả cho UBND huyện, thời gian thực hiện trong tháng 3/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất;
- UBND xã Bình Trị;
- Bà Nguyễn Thị Cẩm (để biết);
- VP: C, PCVP; NC;
- Lưu: VT, TCD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Văn Dụng

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN KHIẾU NẠI

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐƠN SỐ:	99
Ngày:	20-12-2023
Chuyến:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn

Tôi tên là: **Nguyễn Thị Cẩm**

Địa chỉ: Thôn An Lộc 3, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay tôi viết đơn này kính trình lên quý cấp xem xét giải quyết cho tôi một việc như sau:

Kính thưa quý cấp, tôi có một thửa đất ở đội 12, thôn Đông Lỗ, xã Bình Thuận, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi Diện tích 898m² thửa đất số 202, tờ bản đồ số 49 loại đất ONT nằm trong vùng quy hoạch khu công nghiệp gang thép Hòa Phát dự án 115ha.

Trung tâm phát triển quỹ đất Dung Quất đã bồi thường cho tôi là 700.000 đồng/m² đất ở, còn lại đất liền kề là 350.000đ/m² nhưng nhà tôi nằm sát đường bê tông lớn (giá chi trả sát đường bê tông là 1.200.000 đồng/m²).

Nhưng Trung tâm PTQĐ Dung Quất chi trả cho tôi mức giá 700.000 đồng/m² là không đúng với quy định của nhà nước.

Còn về đất trước năm 1980, nguyên thửa đất của tôi là 1505m² nhưng tôi chia cho 03 người con là Bùi Thị Ngọc Ánh 200m², Bùi Văn Dũng 200m², Bùi Thị Yến 200m², còn lại của tôi là 905m².

Nhưng địa chính xã Bình Thuận lại tách thửa mỗi đứa con của tôi dư 2m² và Trung tâm PTQĐ Dung Quất chỉ cấp cho tôi 02 lô tái định cư và hứa sẽ cấp thêm 01 lô tái định cư nữa. Về phần nhà ở cũng như thửa đất toàn bộ nằm sát đường bê tông lớn, làm nhà sau năm 1975 mãi đến nay không di chuyển hiện trường còn nguyên vẹn.

Nhưng địa chính xã Bình Thuận, làm sao tôi không biết mà chuyển đất nhà ở tôi vào phía sau, rồi chi trả cho tôi giá tiền năm phía sau là 700.000 đồng/m². Năm 2021 tôi có ứng trước 1.000.000.000 (một tỷ đồng y) năm 2022 tôi đến Trung tâm PTQĐ Dung Quất hỏi số tiền còn lại thì họ trả lời là tôi đã nhận đủ tiền đền bù rồi nên tôi không đồng ý. Vì nhà tôi nằm sát đường bê tông lớn tuyến đường chính của đội, nên tôi không đồng ý dỡ nhà vì đền bù chưa thỏa đáng cho tôi.

Khoản 00h ngày 15/02/2023 Hòa Phát đã cho người phá dỡ nhà của tôi, hiện nay nhà của tôi đã bị phá hủy hoàn toàn, tôi đã trình báo đến UBND xã Bình Thuận nhiều lần nhưng không được giải quyết.

Vậy nay tôi viết đơn này kính gửi lên quý cấp xem xét và giải quyết cho tôi.
rất mong sự quan tâm giúp đỡ của quý cấp.

Tôi xin chân thành cảm ơn ./.

Bình Thuận, ngày 17 tháng 02 năm 2023

Người viết đơn

Cẩm

Nguyễn Thị Cẩm

Hồ sơ Kam-cha
3 tấm hình nhà tôi
bị phò hủy. Ogiờ ngày 15-2-2023